



**ДУМА ПОНАЗЫРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

(первого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 26 декабря 2023 года № 113

Об утверждении Правил
благоустройства территории
Поназыревского муниципального
округа Костромской области

Руководствуясь п.5 ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 16.07.2018г. № 420-6-ЗКО «О содержании Правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий», Уставом муниципального образования Поназыревский муниципальный округ Костромской области,

Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Поназыревского муниципального округа Костромской области.

2. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

2.1. решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево Поназыревского муниципального района Костромской области от 07.09.2017 года № 33 «Об утверждении Правил благоустройства и обеспечения санитарного содержания территории городского поселения поселок Поназырево Поназыревского района Костромской области»,

2.2. решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево Поназыревского муниципального района Костромской области от 30.10.2017 года № 45 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево от 07.09.2017 года № 33 «Об утверждении Правил благоустройства и обеспечения санитарного содержания территории городского поселения поселок Поназырево Поназыревского района Костромской области»,

2.3. решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево Поназыревского муниципального района Костромской области

от 31.05.2018 года № 420 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево от 07.09.2017 года № 33 «Об утверждении Правил благоустройства и обеспечения санитарного содержания территории городского поселения поселок Поназырево Поназыревского района Костромской области»,

2.4. решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево Поназыревского муниципального района Костромской области от 11.10.2018 года № 62 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево от 07.09.2017 года № 33 «Об утверждении Правил благоустройства и обеспечения санитарного содержания территории городского поселения поселок Поназырево Поназыревского района Костромской области»,

2.5. решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево Поназыревского муниципального района Костромской области от 27.06.2019 года № 24 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево от 07.09.2017 года № 33 «Об утверждении Правил благоустройства и обеспечения санитарного содержания территории городского поселения поселок Поназырево Поназыревского района Костромской области»,

2.6. решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево Поназыревского муниципального района Костромской области от 29.01.2020 года № 3 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения поселок Поназырево от 07.09.2017 года № 33 «Об утверждении Правил благоустройства и обеспечения санитарного содержания территории городского поселения поселок Поназырево Поназыревского района Костромской области»,

2.7. решение Совета депутатов Хмелевского сельского поселения Поназыревского района Костромской области от 13.12.2019 года № 48 «Об утверждении Правил благоустройства на территории Хмелевского сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области в новой редакции»,

2.8. решение Совета депутатов Хмелевского сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области от 07.04.2022 года № 17 «О принятии муниципального правового акта о внесении изменений в правила благоустройства на территории Хмелевского сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области»,

2.9. решение Совета депутатов Полдневицкого сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области от 15.01.2020 года № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Полдневицкого сельского поселения Поназыревского района Костромской области»,

2.10. решение Совета депутатов Полдневицкого сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области от 04.05.2021 года № 16 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов

Полдневицкого сельского поселения от 15.01.2020 года № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Полдневицкого сельского поселения Поназыревского района Костромской области»,

2.11. решение Совета депутатов Полдневицкого сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области от 13.10.2021 года № 39 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Полдневицкого сельского поселения от 15.01.2020 года № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Полдневицкого сельского поселения Поназыревского района Костромской области»,

2.12. решение Совета депутатов Якшангского сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области от 24.06.2019 года № 17 «Об утверждении Правил благоустройства территории Якшангского сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области»,

2.13. решение Совета депутатов Якшангского сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области от 20.05.2021 года № 18 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Якшангского сельского поселения от 24.06.2019 года № 17 «Об утверждении Правил благоустройства территории Якшангского сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области»,

2.14. решение Совета депутатов Якшангского сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области от 15.07.2021 года № 28 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Якшангского сельского поселения от 24.06.2019 года № 17 «Об утверждении Правил благоустройства территории Якшангского сельского поселения Поназыревского муниципального района Костромской области».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Поназыревского муниципального округа в сети Интернет (<https://ponazyrevo.kostroma.gov.ru/>).

Председатель Думы Поназыревского
муниципального округа Костромской области



А.В.Смирнов

Глава Поназыревского
муниципального округа Костромской области

Л.И.Удалова

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ПОНАЗЫРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Отношения, регулируемые Правилами благоустройства территории Поназыревского муниципального округа Костромской области

1. Правила благоустройства территории Поназыревского муниципального округа Костромской области (далее - Правила) разработаны в соответствии с **Федеральным законом** от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и иными правовыми актами Российской Федерации, **Приказом** Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", **Законом** Костромской области от 16 июля 2018 г. N 420-6-ЗКО "О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий", **Уставом** муниципального образования Поназыревский муниципальный округ Костромской области и иными муниципальными нормативными правовыми актами Поназыревского муниципального округа Костромской области (далее - Поназыревского муниципального округа) и устанавливают требования к объектам и элементам благоустройства территории Поназыревского муниципального округа, перечень мероприятий по благоустройству территории Поназыревского муниципального округа, порядок и периодичность их проведения на территории Поназыревского муниципального округа.

2. Правила регулируют отношения по поводу:
содержания территорий общего пользования и порядка пользования ими;
внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;
проектирования, размещения, содержания и восстановления объектов и элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;
организации освещения территории Поназыревского муниципального округа, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;
организации озеленения территории Поназыревского муниципального округа, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных

территорий, занятых травянистыми растениями;

размещения информации на территории Поназыревского муниципального округа, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, дорожек, тропинок;

обустройства территории Поназыревского муниципального округа в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

уборки территории Поназыревского муниципального округа, в том числе в зимний период;

организации стоков ливневых вод;

порядка проведения земляных работ;

участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным **законом** Костромской области;

праздничного оформления территории Поназыревского муниципального округа;

порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Поназыревского муниципального округа;

содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержания прилегающей к ним территории с учетом положений федерального законодательства;

обеспечения чистоты при производстве ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора;

содержания территории домовладений;

содержания территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территорий гаражных кооперативов, гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства;

установки (размещения) туалетов (биотуалетов), содержания площадок, отведенных для туалетов (биотуалетов), туалетных помещений;

выпаса скота и выгула сельскохозяйственной птицы;

установления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукomплектованных транспортных средств;

установления транспортных средств, создающих препятствие при проведении работ по благоустройству и уборке территории Поназыревского муниципального округа, перемещения таких транспортных средств с учетом гражданского законодательства Российской Федерации, а также предварительного уведомления населения о проведении указанных в настоящем пункте работ.

3. Правила действуют на территории Поназыревского муниципального

округа и обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами.

4. Предусмотренные Правилами обязательства собственника имущества в сфере благоустройства могут быть возложены на иных лиц законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами Поназыревского муниципального округа или договором. В случае возложения обязательств по благоустройству на иных лиц ответственность за их исполнение несет лицо, на которое возложено исполнение обязательства.

Выполнение обязательств в сфере благоустройства лицами, владеющими имуществом на праве общей собственности, осуществляется по соглашению между ними, а при недостижении согласия - в порядке, установленном судом.

Статья 2. Основные понятия, используемые в Правилах

Для целей Правил используются следующие основные понятия:

автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

автостоянка - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автотранспортных средств;

архитектурное освещение - искусственное освещение объектов, имеющих важное градостроительное, композиционное или визуально-ориентирующее значение, отвечающее эстетическим требованиям зрительного восприятия;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Поназыревского муниципального округа, по содержанию территорий Поназыревского муниципального округа и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

брошенное транспортное средство - транспортное средство, брошенное собственником или иным образом оставленное им с целью отказа от права собственности на него, у которого отсутствует хотя бы один из конструктивных элементов: шасси или привод, кузовные детали (капот, крышка багажника, двери), стекло (стекла), колесо (колеса), в том числе сгоревшее, имеющее внешние свидетельства длительного неэксплуатирования, нахождения на одном месте и которое своим местом нахождения нарушает требования правил благоустройства территории Поназыревского муниципального округа и (или) законные права третьих лиц;

владелец нестационарного объекта - физическое, юридическое лицо, владеющее нестационарным объектом на праве собственности или ином законном праве;

владелец ограждения, объекта и элемента благоустройства - физическое,

юридическое лицо, владеющее ограждением, объектом и элементом благоустройства на праве собственности или ином законном праве;

внешняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и не являющаяся их общей границей;

внутренняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей

газон - травяной покров, создаваемый посевом семян трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

граница прилегающей территории - линия либо условная линия, определяющая местоположение прилегающей территории;

график вывоза отходов - документ, определяющий периодичность вывоза отходов, адреса точки сбора отходов, объема вывоза отходов и времени вывоза;

дворовая территория - сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нём лиц, или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории многоквартирных домов размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зелёные насаждения и иные объекты общественного пользования;

домовладелец - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) домовладение, находящимся у него на праве собственности или по договору, соглашению с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником или ином законном праве;

домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы и иные объекты);

жидкие бытовые отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, вода после стирки белья, помой, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.), а также жидкие отходы потребления - жидкие отходы, образующиеся в учреждениях, на предприятиях, организациях, независимо от формы собственности, непосредственно от жизнедеятельности человека;

закрепленная территория - земельный участок, находящийся в собственности, аренде и ином законном праве;

защитные дорожные сооружения - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных заносов; шумозащитные и ветрозащитные устройства; иные подобные сооружения;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, кроме муниципальных лесов, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции (включая парки, газоны, цветники, клумбы, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ, работ по посадке и удалению деревьев, кустарников и других зеленых насаждений), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, прокладкой подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно добыча общераспространенных полезных ископаемых, не числящихся на государственном балансе, и строительство подземных сооружений для своих нужд на глубину до пяти метров, а также устройство и эксплуатация бытовых колодцев и скважин на первый водоносный горизонт, не являющийся источником централизованного водоснабжения;

знаки адресации - унифицированные элементы ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, переулков, проездов, номера домов, наименования и номера иных адресных объектов Поназыревского муниципального округа в соответствии с классификатором адресных объектов Поназыревского муниципального округа;

индивидуальная застройка - участки застройки индивидуальными жилыми домами с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками) и расположенными на них надворными хозяйственными постройками, а также участки застройки блокированными жилыми домами;

инженерные коммуникации - сети инженерно-технического обеспечения: водопровод, канализация, отопление, трубопроводы, линии электропередачи, связи и иные инженерные сооружения, существующие либо прокладываемые на территории Поназыревского муниципального округа;

информационно-агитационные материалы - печатные и иные материалы, в том числе рекламного характера, воздействующие на сознание и поведение людей с целью побудить их к каким-либо действиям;

информационные знаки - адресный аншлаг, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода;

информационные конструкции - средства размещения информации, являющиеся элементами благоустройства и содержащие общественно полезную информацию, информацию о наименовании или виде (профиле) деятельности юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), не носящую рекламный характер, а также не являющуюся обязательной к размещению в силу закона;

искусственные дорожные сооружения - сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения);

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения

контейнеров;

крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнеры;

малая архитектурная форма - элементы монументально-декоративного оформления общественных пространств, придомовых территорий и объектов Поназыревского муниципального округа, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, муниципальная мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, декоративные бассейны, водопады, беседки, теневые навесы, перголы, подпорные стенки, лестницы, парапеты, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения, муниципальная садово-парковая мебель, панно;

массовое мероприятие - организованное мероприятие, за исключением публичных мероприятий, которое предполагает в установленное время сбор на территории общего пользования в заранее определенном месте граждан в культурно-развлекательных, спортивных и иных досуговых целях;

места несанкционированного размещения отходов - территории, используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;

муниципальная мебель - различные виды скамеек отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов;

несанкционированная свалка - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых коммунальных, крупногабаритных, строительных отходов, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м.

нестационарные объекты - сооружения (площадки) из быстровозводимых конструкций, не обладающие признаками недвижимого имущества: контейнер, гараж, сарай, нестационарные торговые объекты, в том числе объекты по оказанию услуг (киоск, павильон, остановочно-торговый комплекс, передвижное средство развозной торговли, торговый ряд), складские помещения, другие объекты хозяйственно-бытового назначения, в том числе навес, остановочный пункт, мобильная туалетная кабина, забор, ограждение, шлагбаум, цепь, столб, бетонный блок, другие объекты, препятствующие или ограничивающие проход пешеходов и проезд автотранспорта, велопарковки, объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к инженерной инфраструктуре, в том числе передвижные сооружения;

надворные постройки - временные подсобные сооружения, расположенные на земельном участке (погреб, голубятни, сарай, гаражи, бани, теплицы, помещения для содержания домашнего скота и птицы и т.п.);

объект благоустройства - территории Поназыревского муниципального округа, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории Поназыревского

муниципального округа, здания, строения, сооружения, инженерные коммуникации, нестационарные торговые объекты, объекты, требования к содержанию и благоустройству которых устанавливаются настоящими Правилами;

ограждающие конструкции зданий, строений, сооружений - несущие или ненесущие наружные стены зданий, строений, сооружений;

омолаживающая обрезка деревьев, кустарников - глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону;

организатор массового мероприятия - лицо, инициирующее проведение массового мероприятия, устанавливающее время и место сбора граждан на территории общего пользования и осуществляющее сбор граждан в культурно-развлекательных, спортивных и досуговых целях;

организация работ по благоустройству, содержанию и уборке - осуществление комплекса мер, направленных на создание условий для выполнения работ по благоустройству, содержанию и уборке территории, включая установление видов и объемов работ, финансовое обеспечение и установление лиц, ответственных за обеспечение работ;

парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе, частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, мосту либо являющееся частью площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

придомовая территория - территория, внесённая в кадастровый паспорт многоквартирного дома (здания, строения) и отведённая в установленном порядке под многоквартирный дом (здание, строение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения либо территория, прилегающая к зданию. Придомовая территория многоквартирных домов (зданий и строений) включает в себя: земельный участок под многоквартирным домом (зданием, строением); проезды и тротуары; дворовую территорию, включающую в себя озеленённые территории, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спортивные площадки, площадки для временной стоянки транспортных средств, площадки для хозяйственных целей; площадки для выгула домашних животных; площадки, оборудованные для сбора твёрдых бытовых отходов, другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией многоквартирного дома (здания, строения).

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, надземной части и корневой системе травянистых растений, не влекущее прекращения роста, а также загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами и иное причинение вреда;

правообладатель земельного участка - физическое или юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, владеющее земельным участком на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве;

предоставленный земельный участок - земельный участок, предоставленный в порядке, установленном законодательством (в случае, если в

отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземная инженерная инфраструктура, нестационарные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь предоставленного земельного участка определяется с учетом фактического землепользования);

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным **законом** Костромской области;

санитарная обрезка деревьев и кустарников - удаление расположенных в охранных зонах инженерной инфраструктуры ветвей, поросли или поврежденных и погибших ветвей, а также обрезка ветвей с целью восстановления инсоляции помещений;

снежный навал - временное образование из снега, наледи, формируемое в результате их сгребания;

содержание объектов благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов, обеспечение чистоты и безопасности объектов благоустройства;

твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части либо отделенный от нее газоном.;

тропинка - узкая пешеходная протоптанная дорожка без покрытия;

улица - территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

фасад здания, строения, сооружения - наружная, лицевая сторона здания, строения, сооружения;

части разукомплектованных транспортных средств - такие части внешне единого транспортного средства, по которым в совокупности невозможно установить его принадлежность владельцу, и при этом они своим внешним видом и местом нахождения нарушают требования Правил благоустройства территории Поназыревского муниципального округа;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные,

конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

элементы обустройства автомобильных дорог - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, стоянки транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие, предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе, его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса.

Иные понятия, используемые в Правилах, применяются в значениях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Костромской области, муниципальными нормативными правовыми актами Поназыревского муниципального округа.

Статья 3. Содержание территорий общего пользования

1. Содержание территорий общего пользования, объектов и элементов благоустройства, расположенных на них, осуществляют физические и (или) юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующими территориями, объектами и элементами благоустройства на праве собственности или ином законном праве, если иное не предусмотрено действующим законодательством или муниципальными нормативными правовыми актами Поназыревского муниципального округа.

2. Содержание территорий общего пользования заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

полив, уборку, в том числе подметание указанных территорий населенных пунктов, а в зимний период - уборку и вывоз снега, сколов льда, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами;

очистку от мусора (растительных отходов, смета, отходов от уборки, не относящихся к твердым коммунальным отходам) водоотводных сооружений;

организацию сбора твердых коммунальных отходов на территориях общего пользования, установку урн, их очистку, ремонт и покраску, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов;

предотвращение загрязнения территории Поназыревского муниципального округа жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных для этого местах;

проведение мероприятий по благоустройству улично-дорожной сети, инженерных сооружений и коммуникаций, мостов, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов и элементов благоустройства, предусмотренных Правилами;

озеленение территорий, а также содержание озелененных территорий, в том числе покос травы, обрезку деревьев и кустарников, установку вазонов;

выполнение работ по содержанию территорий, расположенных в пределах

санитарно-защитных зон, соблюдению санитарных норм и правил;

содержание прилегающей территории в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами;

поддержание в чистом и эстетически привлекательном состоянии внешних поверхностей элементов благоустройства и объектов благоустройства;

осуществление контроля за эксплуатацией элементов благоустройства.

3. Содержание территории общего пользования Поназыревского муниципального округа осуществляется путем проведения:

1) систематических работ по содержанию территории Поназыревского муниципального округа;

2) единичных массовых мероприятий (субботники) на основании постановления администрации Поназыревского муниципального округа.

4. Технология и режимы производства уборочных работ, выполняемых на территории округа, должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

5. Особенности содержания пешеходных тротуаров в зимний период:

пешеходные тротуары должны быть очищены от снега по всей ширине пешеходной части;

время очистки не должно превышать девяти часов после окончания снегопада;

в период интенсивного снегопада пешеходные тротуары должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться;

время обработки противогололедными материалами не должно превышать шести часов с момента обнаружения скользкости;

допускается складирование рыхлого снега, не загрязненного отходами и химическими реагентами, на газон или в места, заранее определенные для этих целей, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

Статья 4. Требования к порядку пользования территориями общего пользования

1. Пользование размещенными на территории общего пользования объектами и элементами благоустройства должно осуществляться способами, исключаящими:

засорение, загрязнение территории общего пользования, а также размещенных на данной территории элементов благоустройства, в том числе выбрасывание мусора вне урн, контейнеров, контейнерных площадок, разлив (выливание) помоев и нечистот;

уничтожение и (или) повреждение объектов и элементов благоустройства, в том числе зеленых насаждений;

размещение транспортных средств в скверах, на площадях и спортивных площадках, на газонах, цветниках и иных территориях, занятых зелеными насаждениями, на площадках различного функционального назначения, за исключением площадок для стоянки автотранспорта;

ограничение беспрепятственного пользования территорией общего пользования неограниченным кругом лиц, за исключением случаев введения в соответствии с действующим законодательством временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам при

проведении массовых мероприятий;

нанесение надписей и изображений, выполненных стойкими материалами, на покрытия проезжей части, тротуаров кроме относящихся к порядку их эксплуатации;

засыпание искусственных каналов, канав, дренажей, обеспечивающих водоотведение с территории населенных пунктов.

2. На территориях общего пользования запрещается:

сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, отходов, тары, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, в парках и иных территориях общего пользования;

складирование на территориях общего пользования строительных материалов, угля, дров, топлива, удобрений и других материалов, за исключением специально отведенных для этого мест, согласованных с администрацией Поназыревского муниципального округа;

стоянка (хранение) более 15 дней разукомплектованных и неисправных тракторов, самоходных дорожно-строительных машин и иных транспортных средств и прицепов к ним, прицепных и стационарных сельскохозяйственных машин (далее - транспортное средство), за исключением специализированных автостоянок. Разукомплектованным считается транспортное средство, у которого отсутствует одна или несколько кузовных деталей и (или) отсутствуют одно или несколько стекол, внешних световых приборов, колес, шин, а также сгоревшее транспортное средство. Неисправным считается транспортное средство, эксплуатация которого не допускается в соответствии с **Правилами** дорожного движения Российской Федерации;

хранение транспортных средств, препятствующих механизированной уборке территории, проходу пешеходов и проезду других транспортных средств, специальной техники;

мойка транспортных средств вне мест, специально оборудованных для этих целей;

устройство выгребных ям;

организация несанкционированных свалок.

3. На озелененных территориях общего пользования наряду с запретами, установленными **частью 2** настоящей статьи, запрещается:

сорить на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах и других территориях общего пользования;

устанавливать мемориальные надгробные сооружения (памятные сооружения, ограждения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать информационные материалы, наносить граффити на остановочных пунктах, фасадах зданий, строений, сооружений, столбах, ограждениях (заборах) и не предусмотренных для этих целей объектах;

складировать и хранить движимое имущество за пределами границ и (или) ограждений предоставленных земельных участков;

размещать и складировать тару, промышленные товары и предметы торговли на тротуарах, газонах, дорогах;

устраивать складирование снега и льда, за исключением чистого снега, при

расчистке садово-парковых дорожек и тротуаров;

сбрасывать снег и лед с крыш на участки, занятые деревьями и кустарниками;

посыпать реагентами дороги, тротуары в скверах в парках, а также посыпать ядохимикатами корни растений;

подвешивать на деревья гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, иные конструкции и приспособления для бытового и ритуального назначения, крепить на деревья указатели направления движения к объектам, афиши, объявления, агитационные материалы, технические конструкции, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, оттяжки от столбов, заборов, рекламных щитов, электропроводов, ламп, колючих ограждений, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять электропровода, колючую проволоку и другие ограждения;

разбивать палатки и разводить костры;

производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений, гарантирующего их защиту от повреждения;

осуществлять выпас, выгул домашних животных в парках и на иных, не предназначенных для этого озелененных территориях;

обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

производить самовольный снос, обрезку и пересадку деревьев и кустарников; находиться на территории вновь высаженных зеленых насаждений;

кататься на лыжах, санках, велосипедах, иных средствах передвижения вне специально отведенных для этого мест;

сбивать и собирать плоды, кроме территорий застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами.

4. При проведении массового мероприятия организатор такого мероприятия обязан обеспечить на территории общего пользования:

чистоту и порядок в период проведения массового мероприятия и после его завершения;

сохранность объектов и элементов благоустройства;

недопущение ограничения беспрепятственного пользования территорий общего пользования неограниченным кругом лиц, включая инвалидов и иных маломобильных групп населения, за исключением случаев введения в соответствии с действующим законодательством временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам при проведении массовых мероприятий;

открытость для визуального восприятия (отсутствия глухих ограждающих устройств);

соблюдение установленных действующим законодательством требований и ограничений.

5. Администрацией Поназыревского муниципального округа могут приниматься меры по организации видеонаблюдения на территориях общего пользования.

6. На территориях общего пользования не допускается произрастание борщевика Сосновского.

Глава 2. Требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений

Статья 5. Область применения настоящей главы

1. Требования к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений включают в себя:

общие требования к эксплуатации оборудования, размещенного на фасадах зданий, строений, сооружений;

требования к надлежащему содержанию фасадов зданий, строений, сооружений;

требования к ремонту фасадов зданий, строений, сооружений;

требования к входным группам;

требования к обустройству ступеней;

требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции;

требования к размещению антенн;

требования к организации стока воды с крыш;

перечень элементов фасадов зданий, строений, сооружений, подлежащих содержанию;

общие требования к нестационарным объектам;

требования к местам размещения нестационарных объектов;

требования к внешнему облику нестационарных объектов;

требования к конструктивным особенностям нестационарных объектов;

требования к содержанию нестационарных объектов;

требования к местам остановки общественного транспорта;

иные требования к фасадам зданий, строений, сооружений, в том числе ограждающим конструкциям, объектам незавершенного строительства.

Статья 6. Требования к надлежащему содержанию фасадов зданий, строений, сооружений

1. При надлежащем содержании фасадов зданий, строений, сооружений должно быть исключено:

повреждение, загрязнение поверхности фасадов зданий, строений, сооружений, а также наличие надписей, графических изображений, подтеков, отшелушивания краски, трещин, отслоившейся штукатурки, отслоение облицовки, повреждение кирпичной кладки, нарушение герметизации межпанельных стыков, неисправность конструкций оконных и входных проемов, прямиков;

повреждение архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений;

повреждение, загрязнение выступающих элементов фасадов зданий, строений, сооружений;

разрушение, загрязнение ограждений балконов, парапетов.

Собственники, правообладатели зданий, строений, сооружений и лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны в течение трех суток с момента обнаружения удалить с фасада надписи, рисунки, графические изображения, объявления, плакаты, иные информационные материалы.

Конструктивные элементы и отделка фасадов подлежат восстановлению по мере их нормального износа или при возникновении обстоятельств их внезапного повреждения (аварии, стихийные бедствия, пожар и т.д.) в течение двух месяцев со дня прекращения действия данных обстоятельств.

2. При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов зданий, строений, сооружений собственниками зданий, строений, сооружений незамедлительно принимаются меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации. В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов зданий, строений, сооружений (в том числе балконов) необходимо закрыть входы и доступы к ним до восстановления фасада зданий, строений, сооружений, оградить опасные участки и принять меры по восстановлению поврежденных конструкций в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

3. Конструкции крепления защитных экранов, навесов, светильников, информационных табличек, вывесок (далее - дополнительное оборудование) и флажштоков, указателей, антенн (далее - устройства) должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями, обеспечивать безопасность эксплуатации для жизни и здоровья граждан.

4. Конструкции крепления демонтированного дополнительного оборудования демонтируются в течение трех суток с момента демонтажа дополнительного оборудования. Целостность поверхности фасада здания, строения, сооружения подлежит восстановлению в течение 30 дней с момента демонтажа дополнительного оборудования.

Статья 7. Общие требования к эксплуатации дополнительного оборудования, размещенного на фасадах зданий, строений, сооружений

1. При эксплуатации дополнительного оборудования, размещаемого на фасадах зданий, строений, сооружений, не должен наноситься ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасада здания, строения, сооружения, создаваться шум и препятствия для движения людей и транспорта.

Дополнительное оборудование, размещение и эксплуатация которого наносит ущерб физическому состоянию и эстетическим качествам фасада здания, строения, сооружения, а также создает шум и причиняет препятствия для движения людей и транспорта, должно быть демонтировано собственниками данного оборудования в течение одного месяца со дня получения предписания, выданного уполномоченным на проведение контроля за соблюдением требований Правил должностным лицом администрации Поназыревского муниципального округа Костромской области.

В случае неисполнения предписания о демонтаже дополнительного оборудования, администрация Поназыревского муниципального округа Костромской области по истечении срока, указанного в **абзаце 2** настоящей части Правил, обращается в суд об обязанности собственников демонтировать дополнительное оборудование.

Статья 8. Требования к ремонту фасадов зданий, строений, сооружений

Ремонт фасадов зданий, строений, сооружений осуществляется с соблюдением следующих требований:

обеспечение сохранности зеленых насаждений;
защита щитами и (или) пленками не подлежащих окраске поверхностей и (или) частей зданий, строений, сооружений: каменных или терразитовых цоколей и декора, мемориальных досок, а также отмостки вокруг зданий, строений, сооружений.

Поврежденные в процессе ремонтных работ элементы фасадов зданий, строений, сооружений, гидроизоляция, отмостка, объекты инженерной инфраструктуры подлежат восстановлению в течение трех дней со дня окончания ремонтных работ.

Статья 9. Требования к окраске фасадов зданий, строений, сооружений

1. Перед окраской фасадов зданий, строений, сооружений в случае необходимости выполняются следующие работы: очистка поверхности, расшивка трещин, подмазка, шлифовка, шпаклевка, грунтовка, кровельные работы, ремонт карнизов, фасадных поясков, а также устройство водостоков, ремонт балконов, эркеров, лоджий с установкой сливов, восстановлением их гидроизоляции, ремонт цоколя, устройство или ремонт отмостки, входной группы.

2. При проведении малярных работ необходимо обеспечить:
очистку поверхности от грязи;
выполнение частичного или полного удаления старых окрасочных слоев;
расшивку и заделку трещин;
выравнивание и сглаживание поверхностей фасадов зданий, строений, сооружений;
соответствие применяемых материалов рекомендованным;
наличие сертификатов соответствия на все применяемые материалы;
соблюдение технологических режимов и последовательности нанесения слоев;
однотонность окраски, отсутствие полос, пятен, потеков, морщин, просвечивания нижележащих слоев краски;
ровность линий и закраску в сопряжениях поверхностей, окрашиваемых в разные цвета;
правильность стыковки захваток при работе с наполненными и фактурными составами.

3. При окраске фасадов зданий, строений, сооружений запрещается:
окраска фасадов зданий, строений, сооружений до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;
повреждение элементов фасадов зданий, строений, сооружений.

4. Частичная окраска фасадов зданий, строений, сооружений возможна при условии полного соответствия цвета существующему цвету фасада здания, строения, сооружения.

Статья 10. Требования к входным группам зданий, строений, сооружений

1. Входные группы зданий, строений, сооружений оснащаются осветительным оборудованием, элементами сопряжения поверхностей (ступенями), устройствами и приспособлениями для перемещения маломобильных групп населения (пандусами, перилами, подъемными устройствами), навесом (козырьком) (при необходимости).

2. **Входные группы зданий, строений, сооружений должны иметь единое**

стилистическое решение, соответствующее архитектурному решению фасада здания, строения, сооружения.

3. Общими требованиями к устройству и оборудованию входных групп зданий, строений, сооружений являются:

соответствие архитектурному и цветовому решению фасада здания, строения, сооружения;

безопасность элементов и конструкций для жизни, здоровья граждан, а также имущества физических и юридических лиц;

устройство и эксплуатация входных групп без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений, удобства и безопасности пешеходного и транспортного движения.

Статья 11. Требования к обустройству ступеней зданий, строений, сооружений

Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих угрозу жизни и здоровью граждан, включая облицовку глазурованной плиткой, запрещается.

Статья 12. Требования к размещению антенн и дымоходов

1. Размещение антенн осуществляется:

на кровлях зданий, строений, сооружений компактными упорядоченными группами, с использованием единой несущей основы;

на ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений, являющихся глухими стенами и не имеющих значительной зоны видимости;

на ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений, имеющих окна, - в простенках между окнами на пересечении вертикальной оси простенка и оси, соответствующей верхней границе проема окна.

2. Размещение дымоходов на зданиях, строениях, сооружениях должно обеспечивать безопасность эксплуатации для жизни и здоровья граждан.

Статья 13. Иные требования к фасадам зданий, строений, сооружений

1. На фасадах зданий, строений, сооружений могут размещаться:

рекламные и информационные конструкции;

вывески, содержащие информацию, обязательную к размещению в силу закона;

памятные знаки, в том числе мемориальные доски;

флагодержатели;

указатели пожарных гидрантов;

указатели прохождения инженерных коммуникаций и нахождения объектов инженерной инфраструктуры;

указатели класса энергетической эффективности многоквартирного жилого дома;

знаки адресации.

2. Размещение на фасадах зданий, строений, сооружений иных объектов, указанных в **части 1** настоящей статьи, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством.

3. Обязанность по содержанию объектов, указанных в **части 1** настоящей

статьи, осуществляют лица, их разместившие.

Статья 14. Элементы фасадов зданий, строений, сооружений, подлежащих содержанию

В состав элементов фасадов зданий, строений, сооружений, подлежащих содержанию, входят:

- приямки, входы в подвальные помещения;
- входные группы (в том числе крыльцо, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);
- цоколь и отмостка;
- плоскости стен;
- выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, эркеры, карнизы);
- архитектурные детали и облицовка;
- водосточные трубы, включая отметы и воронки;
- ограждения балконов;
- парапетные и оконные ограждения;
- стекла, рамы, балконные двери;
- навесные металлические конструкции (в том числе анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);
- объекты, указанные в **части 1 статьи 13** Правил.

Глава 3. Требования по уборке территорий объектов торговли, общественного питания и сферы услуг, территорий рынков

Статья 15. Общие требования по содержанию объектов

1. Руководители организаций и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить:

- а) чистоту и порядок отведенных и прилегающих территорий;
- б) обеспечить наличие на территории объектов торговли, общественного питания и сферы услуг, территорий рынков необходимое количество урн и специальные зоны для размещения, обустройства контейнерных площадок;
- в) заключение договоров со специализированными лицензированными организациями на транспортировку, утилизацию отходов I - V классов опасности;
- г) обеспечить сохранность и содержание существующих зелёных насаждений, цветников на отведённой территории: проведение санитарной очистки газонов; проведение своевременного скашивания травы (высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров).

2. Запрещается всем организациям торговли, в том числе объектам нестационарной мелкорозничной торговли, общественного питания, услуг, социально-культурного обслуживания:

- а) нарушать асфальтовое и другое покрытие улиц, тротуаров, целостность объектов внешнего благоустройства и зелёных насаждений;
- б) оставлять на местах торговли после окончания торговли передвижные лотки, тележки, тару, мусор, контейнеры и другое оборудование;
- в) устанавливать объекты уличной торговли на цветниках, газонах и у входных групп в торговые объекты;
- г) складировать мусор и отходы в контейнеры без наличия договора со специализированной организацией на вывоз отходов потребления и производства.

3. Следить за состоянием фасадов, входных групп, витрин, витражей, вывесок.

4. В период зимней уборки должны проводиться: ежедневное подметание территорий с твёрдым покрытием; очистка прилегающей территории от снега при снегопадах; рыхление снега и организация отвода талых вод; очистка кровель от снега, наледи и сосулек; посыпка противогололёдными материалами, скалывание образовавшейся наледи; вывоз снега с территорий, не позволяющих организовать хранение накопившегося объёма снега.

5. Запрещается у объектов мелкорозничной торговли (киосков, палаток, павильонов, магазинов) выставлять на цветники и газон товар, холодильники с товаром, столики, зонтики, мангалы, иное оборудование складировать тару, запасы товаров, использованный упаковочный материал, мусор, а также использовать для складирования и приготовления продуктов прилегающие территории.

6. Запрещается сброс сточных вод и жидких бытовых отходов от объектов мелкорозничной торговли на рельеф прилегающей территории (проезжую часть, тротуары, пешеходные дорожки, газоны).

7. Кафе летнего типа должны быть оборудованы урнами, контейнерами с крышками для сбора твёрдых коммунальных отходов, биотуалетом.

Статья 16. Общие требования к нестационарным объектам

1. Нестационарные объекты, в том числе нестационарные торговые объекты, аттракционы, батуты и другое дополнительное оборудование, предназначенное для оказания услуг населению и организации общественного питания вне зданий и сооружений, остановочные навесы, боксовые гаражи, другие объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, размещаются на территории Поназыревского муниципального округа в предоставленных для этих целей местах в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

Статья 17. Требования к местам размещения нестационарных объектов

1. Размещение нестационарных объектов должно соответствовать требованиям законодательства и обеспечивать:

свободный доступ для обслуживания и ремонта объектов инженерной инфраструктуры населенного пункта;

свободное перемещение пешеходов и транспорта;

отсутствие препятствий для ограничения видимости для участников дорожного движения;

отсутствие угрозы жизни и здоровью людей, окружающей среде, а также пожарной безопасности имущества;

возможность подключения объекта к инженерной инфраструктуре (при необходимости);

соблюдение требований в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Поназыревского муниципального округа.

2. Не допускается размещение нестационарных объектов:

на газонах, цветниках, детских игровых площадках, спортивных площадках,

площадках для отдыха;

в охранной зоне инженерных коммуникаций, на расстоянии менее нормативного от инженерных коммуникаций.

3. Размещение передвижных средств развозной торговли осуществляется в местах, предусматривающих возможность заезда на отведенное место.

4. Передвижные нестационарные объекты, размещаемые на территории Поназыревского муниципального округа, должны находиться в технически исправном состоянии (включая наличие колес) и должны быть вывезены с места их размещения в течение двух часов по требованию администрации Поназыревского муниципального округа в случае необходимости обеспечения уборки территорий, проведения публичных и массовых мероприятий.

5. Максимальная этажность нестационарных объектов не должна превышать 1 этаж.

Максимальная высота нестационарных объектов не должна превышать 3,55 м.

Исключение составляют нестационарные объекты, которые в силу технических особенностей, необходимых для эксплуатации, превышают установленные ограничения.

6. Нестационарные объекты, размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться освещением, урнами.

7. При благоустройстве территорий, на которых расположены нестационарные объекты, необходимо учитывать обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения.

Статья 18. Требования к содержанию нестационарных объектов и их конструктивным особенностям

1. Конструктивные особенности нестационарных объектов должны исключать устройство заглубленных фундаментов, подземных помещений и обеспечивать возможность демонтажа нестационарного объекта в течение не более 24 часов.

2. Владелец нестационарного объекта обязан обеспечить постоянный уход за внешним видом нестационарного объекта согласно Правилам, в том числе содержать в чистоте, производить окраску и (или) побелку в зависимости от материала изготовления нестационарного объекта, устранять повреждения на конструктивных элементах, осуществлять уборку прилегающей территории, включая покос травы и уборку скошенной травы с прилегающей территории.

3. Владелец нестационарного объекта обеспечивает удаление с него размещенных надписей, графических изображений и информационно-агитационного печатного материала, за исключением печатного материала, размещенного в порядке и сроки, установленные **Федеральным законом** от 12.06.2002 N 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" и иными федеральными законами, в течение суток с момента обнаружения.

4. Запрещается засорять, загрязнять, захламлять место расположения нестационарного объекта и его прилегающую территорию.

Статья 19. Требования к местам остановки пассажирского транспорта

1. Место остановки пассажирского транспорта - специально оборудованный участок, используемый для посадки (высадки) пассажиров автобусов. Указанные места оборудуются в соответствии с требованиями правил, норм и стандартов в сфере обеспечения безопасности дорожного движения.

2. Остановочные навесы предназначены для укрытия пассажиров, ожидающих прибытия общественного транспорта, от воздействия неблагоприятных погодных-климатических факторов.

3. Элементы остановочных навесов (павильонов) повышенной комфортности, в том числе используемые материалы и крепления, должны быть устойчивыми к неблагоприятным воздействиям окружающей среды, а также иметь защитные свойства для предотвращения или оперативного исправления негативных воздействий при совершении хулиганских действий и актов вандализма, расклейки объявлений, нанесения надписей и графических изображений.

Глава 4. Проектирование, размещение, содержание и восстановление объектов и элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ

Статья 20. Требования, предъявляемые к организации деятельности по проектированию, размещению, содержанию и восстановлению объектов и элементов благоустройства

1. Организацию деятельности по проектированию, размещению, содержанию и восстановлению объектов и элементов благоустройства осуществляет администрация Поназыревского муниципального округа в пределах установленной компетенции.

2. Физические и юридические лица в целях благоустройства общественных пространств могут заключить с администрацией Поназыревского муниципального округа соглашения о благоустройстве прилегающей территории, а также общественных пространств в порядке, предусмотренном **главой 15** Правил.

3. Проектирование, содержание и восстановление объектов и элементов благоустройства обеспечивается субъектами благоустройства:

органами местного самоуправления, наделенными полномочиями по осуществлению организации благоустройства, посредством привлеченных иных лиц на основании договора или муниципального задания;

физическими, юридическими лицами, владеющими зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями, включая временные сооружения, и (или) земельными участками, а также лицами, осуществившими благоустройство территории.

4. Координацию деятельности субъектов благоустройства по содержанию и эксплуатации объектов и элементов благоустройства осуществляет администрация Поназыревского муниципального округа.

Статья 21. Содержание и восстановление объектов и элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ

1. Физические и юридические лица в силу закона, договора, муниципального задания принявшие на себя обязательства содержать объекты или элементы благоустройства, обязаны надлежаще содержать объекты и элементы благоустройства: очищать от листвы, порубочных остатков деревьев, снега, наледи,

обледенения, грязи, надписей и объявлений; восстанавливать объекты и элементы благоустройства в случае повреждения (в случае невозможности установить виновное лицо в повреждении); окрашивать (при необходимости) объекты и элементы благоустройства, выполнять иные требования, установленные муниципальными нормативными правовыми актами Поназыревского муниципального округа.

2. Содержание территорий, предоставленных для размещения и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, осуществляется лицами, владеющими такими объектами на праве собственности и ином законом праве.

3. Физическими, юридическими лицами, нарушившими целостность элементов благоустройства, незамедлительно осуществляется восстановление элементов благоустройства. Владелец элемента благоустройства, а в случае, если владелец элемента благоустройства не известен, то правообладатель земельного участка, на котором размещен элемент благоустройства, обязан обеспечить его содержание в соответствии с Правилами, а в случае его повреждения - незамедлительно принять меры по обеспечению мер безопасности.

4. Восстановление объектов и элементов благоустройства после проведения земляных работ осуществляется в порядке и сроки, установленные **главой 13** Правил.

Статья 22. Требования к ограждениям

1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, защиты от негативного воздействия зеленых насаждений с учетом требований безопасности.

2. В целях благоустройства на территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа применяются различные виды ограждений.

3. Ограждения различаются по:
назначению (декоративные, защитные, защитно-декоративные, инвентарные);

высоте (низкие: 0,3 - 1,0 м; средние: 1,1 - 1,7 м; высокие: 1,8 - 2,0 м);

виду материала (деревянные, металлические, железобетонные и др.);

степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);

степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4. Используются следующие типы ограждений:

прозрачное ограждение - ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальной сетки, штакетника;

глухое ограждение - металлический лист или профиль, деревянная доска и другие непрозрачные строительные материалы;

комбинированное ограждение - комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов;

живая изгородь - изгородь, представляющая собой рядовую посадку (1 - 3 ряда) кустарников и деревьев специальных пород, поддающихся формовке (стрижке).

5. Ограждения на территории газона необходимо размещать с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

6. Установка ограждений допускается только в пределах закрепленной территории Ограждения участков, расположенных по фасадной части улиц, размещаются в пределах красных линий улиц.

7. Высота ограждений всех типов не должна превышать 2 м, если иное не установлено действующим законодательством, Правилами.

8. Владелец ограждения, а в случае если владелец ограждения не известен, - правообладатель земельного участка, на котором расположено ограждение, обязан обеспечить постоянный уход за внешним видом ограждения в порядке, установленном Правилами, в том числе содержать в чистоте, производить окраску (в зависимости от материала ограждения), устранять повреждения конструктивных элементов ограждения.

9. На ограждении не допускается размещение объявлений, листовок, плакатов и иной печатной продукции, наклеек, надписей, графических изображений, рисунков.

Владелец ограждения обеспечивает удаление с него размещенных надписей, графических изображений и информационно-агитационного печатного материала в течение суток с момента обнаружения.

10. Ограждения должны находиться в исправном состоянии.

11. Не допускается отклонение ограждения от вертикали, наличие сломанных звеньев, отсутствие отдельных элементов (дыры), ветхость, выцветание окраски (в случае окрашивания).

12. Ветхое и аварийное ограждение с отклонением от вертикали более 5 см подлежит ремонту владельцем ограждения, а в случае если владелец ограждения не известен - правообладателем земельного участка, на котором расположено ограждение, в срок не позднее 10 дней с момента обнаружения.

13. Ограждение территорий объектов культурного наследия выполняется в соответствии с требованиями, установленными для данных территорий.

14. Строительные площадки, в том числе места сноса зданий, строений, сооружений, должны быть огорожены по всему периметру. Ограждение не должно иметь проемов, кроме ворот для проезда и прохода.

В ограждении строительной площадки может быть от 1 до 4 проездов.

Проезды должны оборудоваться воротами.

15. Владельцы ограждений несут ответственность за их техническое и эстетическое состояние.

16. Запрещается самовольная установка ограничивающих устройств на землях общего пользования.

17. Высота забора между соседними участками должна составлять не менее 1,2м и не более 1,8 м. Ограждение не может быть глухим в целях попадания солнечного света.

Статья 23. Содержание и благоустройство водных объектов, береговой полосы

1. Запрещается:

1) сброс в водные объекты общего пользования, захоронение в них и на территории их водоохранных зон и прибрежных защитных полос жидких и твердых коммунальных отходов;

2) размещение на водных объектах общего пользования и на территории их водоохранных зон и прибрежных защитных полос средств и оборудования,

загрязняющих и засоряющих водные объекты, а также влекущих за собой возникновение чрезвычайных ситуаций;

3) оставления мусора вне специально отведенных местах;

4) занятие береговой полосы водного объекта общего пользования, а также размещение в ее пределах устройств и сооружений, ограничивающих свободный доступ к водному объекту;

5) размещение на береговой полосе водного объекта общего пользования свалок, отвалов размывных грунтов;

6) организация объектов размещения отходов; складирование бытового и строительного мусора, минеральных удобрений и ядохимикатов, снега и сколов льда, счищаемых с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов, листвы, обрезки деревьев (кустарников), смета с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

7) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

8) содержание домашней водоплавающей птицы в водоемах, включенных в зоны отдыха и элементы благоустройства населенных пунктов;

9) снятие и самовольная установка оборудования и средств обозначения участков водных объектов;

10) купание в необорудованных местах и местах, где качество воды не соответствует установленным нормативам;

11) движение и стоянка автотранспортных средств (кроме автомобилей специального назначения) в пределах береговой полосы водного объекта общего пользования, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально отведенных местах, имеющих твердое покрытие;

12) мойка, заправка топливом и ремонт автотранспортных средств и механизмов в пределах береговой полосы водных объектов общего пользования;

13) создание препятствий водопользователям, осуществляющим пользование водным объектом общего пользования на основаниях, установленных законодательством Российской Федерации, ограничение их прав, а также создание помех и опасности для людей;

14) стирка белья, ковров, спецодежды, промасленных либо загрязненных вредными химическими или иными веществами изделий в пределах береговой полосы водных объектов общего пользования.

Глава 5. Организация освещения территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа, включая архитектурную подсветку

Статья 24. Требования к организации освещения территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа

1. Улицы, дороги, тротуары, мосты, общественные территории должны освещаться в вечернее и ночное время суток.

2. Придомовые территории, территории предприятий и организаций освещаются в вечернее и ночное время суток собственниками (иными законными владельцами) зданий, строений, сооружений или уполномоченными ими лицами.

Статья 25. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт линий наружного освещения

1. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляются специализированными организациями.

Глава 6. Организация озеленения территории Поназыревского муниципального округа, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями

Статья 26. Общие положения

1. **Озеленение** - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды населенного пункта с активным использованием существующих и (или) создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории населённого пункта.

2. При создании элементов озеленения необходимо учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения.

3. При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производится только по проектам, согласованным с администрацией Поназыревского муниципального округа.

5. Физические и юридические лица, в собственности, пользовании или на содержании и обслуживании у которых по договору находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зелёных насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

Статья 27. Обязательные мероприятия при проведении озеленения территории

1. Озеленение территории муниципального образования обеспечивается следующими обязательными мероприятиями:

удаление (снос) аварийных, больных, потерявших декоративную ценность зелёных насаждений;

обрезка сухих и поломанных сучьев и вырезка веток, ограничивающих видимость дорожных знаков и светофоров;

поддержание на участках озеленения, чистоты и порядка, недопущение их засорения отходами производства и потребления;

проведение мероприятий по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зелёных насаждений;

обрезка кроны деревьев и кустарников, стрижка живой изгороди, не

приводящая к потере декоративности и жизнеспособности зелёных насаждений;
в период листопада сгребание и вывоз опавшей листвы с твёрдых покрытий, детских и спортивных площадок;

стрижка и покос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезка краёв газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстановление повреждённых или вытоптаных участков газонов;

ежедневная уборка мусора;

полив в количестве, достаточном для развития растений;

проведение мероприятий по предотвращению эрозии почв;

обеспечение защиты газонов путём установки газонных ограждений;

выкорчёвывание пней при вырубке деревьев в случае, если эти работы предусмотрены разрешением на рубку (снос) зелёных насаждений;

покос травы;

ремонт газонов, уборка мусора и песка с газонов;

ремонт ограждений зелёных насаждений;

замазка места спила веток и ран на деревьях.

2. Не допускается:

произрастание деревьев ближе 1,5 м от инженерных сетей и коммуникаций; ближе 5 м от наружных стен зданий, строений и сооружений;

произрастание кустарников ближе 0,7 м от инженерных сетей и коммуникаций; ближе 1,5 м от наружных стен зданий, строений и сооружений.

Статья 28. Порядок сноса, обрезки и пересадки зелёных насаждений

1. Аварийные зелёные насаждения подлежат сносу либо противоаварийной формовочной обрезке.

2. Компенсационное озеленение не производится (восстановительная стоимость не взыскивается) в случаях сноса, обрезки аварийных, сухостойных деревьев, сухостойных кустарников, представляющих угрозу жизни и здоровью людей и сохранности имущества, санитарной обрезки крон деревьев, стрижки "живой" изгороди, цветников, газонов скашивания травяного покрова, устранения нарушений норм охраны и эксплуатации объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, предупреждения и ликвидации последствий аварии, катастроф, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3. К аварийным относятся деревья со структурными изъянами, в том числе гнилей, обрыва корней, опасного наклона, способных привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба государственному, муниципальному, частному имуществу, а также здоровью граждан.

4. Вырубка (снос) аварийных деревьев и проведение санитарных рубок на земельных участках, находящихся на территории муниципального образования, производится на основании разрешения администрации Поназыревского муниципального округа, по результатам обследования или по результатам экспертной оценки.

5. В случаях возникновения внезапной угрозы жизни, здоровью людей, имуществу юридических и физических лиц, а также в иных экстремальных ситуациях, требующих безотлагательных действий (в том числе при прогнозах шквалистого ветра, урагана, возникновении аварий на инженерных сетях),

допускаются снос и обрезка аварийных деревьев без предварительного оформления разрешения при условии обязательного составления в течение 5 календарных дней по окончании противоаварийных работ соответствующего акта в порядке установленном администрацией Поназыревского муниципального округа.

6. Лицо, получившее разрешение на снос, обрезку, пересадку зелёных насаждений, обязано в письменной форме уведомить отдел архитектуры, строительства, ЖКХ и экологии администрации Поназыревского муниципального округа, выдавший разрешение, о фактическом выполнении работ по сносу, обрезке, пересадке зелёных насаждений не позднее 5 календарных дней после окончания работ.

7. Утилизация порубочных остатков (древесных отходов) и выкорчёвывание пней (в случае если эти работы предусмотрены разрешением на вырубку (снос) зелёных насаждений) производится в течение 5 календарных дней со дня окончания работ.

8. Физические и юридические лица, в собственности, пользовании или содержании и обслуживании у которых по договору находятся земельные участки, ведут учет сноса, обрезки, пересадки зелёных насаждений, включенных в реестр зелёных насаждений, вновь создаваемых компенсационных насаждений на отведенных и прилегающих, а также подведомственных территориях.

Статья 29. Компенсационное (восстановительное) озеленение

1. Восстановление повреждённых или уничтоженных зелёных насаждений осуществляется в формах:

- 1) проведения компенсационного (восстановительного) озеленения;
- 2) возмещения фактических затрат в размере восстановительной стоимости.

2. Форма восстановления зелёных насаждений определяется администрацией Поназыревского муниципального округа.

3. Восстановление зелёных насаждений является обязательным в случае проведения любых действий, приведших к уничтожению или повреждению зелёных насаждений, в том числе в случаях рубки зелёных насаждений на основании разрешения отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и экологии администрации Поназыревского муниципального округа, противоправного уничтожения или повреждения зелёных насаждений.

4. Восстановление зелёных насаждений производится за счёт средств юридических (физических) лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых было произведено повреждение или уничтожение зелёных насаждений. Если установление лица, причинившего вред зелёным насаждениям, невозможно, или в случае естественной гибели зелёных насаждений, восстановление производится в форме компенсационного (восстановительного) озеленения муниципальным образованием.

5. Компенсационное (восстановительное) озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зелёных насаждений.

6. В случае уничтожения зелёных насаждений компенсационное (восстановительное) озеленение производится на том же участке, где они были уничтожены, или на другом земельном участке в границах муниципального образования.

При невозможности компенсационного (восстановительного) озеленения на том же земельном участке, на котором были уничтожены зелёные насаждения,

компенсационное (восстановительное) озеленение производится на земельном участке, определённом администрацией Поназыревского муниципального округа.

7. Видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников устанавливаются проектом благоустройства соответствующей территории, согласованным с администрацией Поназыревского муниципального округа.

8. Компенсационное (восстановительное) озеленение считается законченным после приёмки выполненных работ администрацией Поназыревского муниципального округа.

9. За повреждение или самовольное уничтожение зелёных насаждений предусмотрена восстановительная стоимость повреждённых или уничтоженных зелёных насаждений, которая возмещается в соответствии с порядком расчета фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды в связи с повреждением или уничтожением зеленых насаждений в границах Поназыревского муниципального округа, утверждённым администрацией Поназыревского муниципального округа.

Статья 29.1. Охрана зеленых насаждений при производстве земляных и строительных работ

1. В целях охраны зелёных насаждений при производстве земляных и строительных работ требуется:

ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

оставлять вокруг дерева свободный приствольный круг диаметром не менее 2 м с последующей установкой решетки или другого защитного покрытия при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов и тротуаров;

производить выкопку траншеи на расстоянии:

- при прокладке силового кабеля и кабеля связи от ствола дерева не менее 2 м; от кустарников не менее 0,7 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

- при прокладке сетей теплоснабжения и водопровода от ствола дерева не менее 2 м; от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

- при прокладке сетей канализации от ствола дерева не менее 1,5 м; от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников, не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

располагать подъездные пути и места для установки подъёмных кранов вне зоны зелёных насаждений;

срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать его для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников;

при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта

деревья и кустарники, годные для пересадки;

оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров.

2. Ответственность за сохранность существующих зелёных насаждений несёт организация, выполняющая земляные и строительные работы.

Статья 29.2. Требования, запреты и ограничения, связанные с содержанием, использованием и охраной зелёных насаждений, озеленённых территорий

На озеленённых территориях запрещается:

- складировать любые материалы;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озеленённых улиц и площадей допускаются лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;
- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разносов по улицам, удалять в специально отведённые места для компостирования, вывозить на свалку или использовать при устройстве дренажа);
- посыпать солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и прочие аналогичные покрытия;
- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;
- проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций;
- проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);
- разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;
- подвешивать на деревьях гамаки, качели, верёвки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;
- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
- срывать цветы, ломать ветви деревьев и кустарников;
- разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и животных;
- осуществлять самовольную вырубку и посадку деревьев и кустарников;
- разбивать палатки;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- стирать белье, купать животных, мыть автомашины и другие транспортные средства в водоёмах, расположенных на территории зелёных насаждений;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, специально отведённых для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждения щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землёй или строительным мусором;
- складировать на территории зелёных насаждений материалы, способствующие распространению вредителей зелёных насаждений;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- сгребать листву к комлевой части деревьев и кустарников.

Глава 7. Размещение информации на территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа, в том числе установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок

Статья 30. Требования к размещению информации на территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа

1. Расклейка объявлений, афиш, плакатов должна осуществляться только в специально предназначенных для этого местах (на щитах объявлений).

2. Объекты капитального строительства должны быть оборудованы адресными аншлагами. На фасаде каждого здания независимо от назначения и формы собственности должны быть установлены указатели с наименованиями улиц и номерами домов (зданий).

2.1. Адресные аншлаги на главном фасаде объекта недвижимости размещаются между первым и вторым этажами на расстоянии не более 1 м от угла здания, строения, сооружения.

При отсутствии оконных проемов - на высоте от 2,5 м до 3,5 м от уровня земли. В случае, если объекты недвижимости находятся за ограждением, то аншлаг размещается на секции ограждения рядом с входной группой.

В индивидуальной застройке адресный указатель устанавливается на любое строение, возведённое на участке или на ограждение так, чтобы он хорошо просматривался со стороны улицы и не был загорожен строениями, деревьями, антеннами и т.п.;

2.2. Установку, ремонт и замену адресных аншлагов обеспечивают собственники зданий, строений, сооружений.

2.3. Установка адресных аншлагов, размещаемых на вновь построенных (реконструированных) зданиях, строениях, сооружениях, осуществляется за счет средств застройщиков до момента ввода здания, строения, сооружения в эксплуатацию.

2.4. Собственники, арендаторы и владельцы жилых, административных, производственных и общественных зданий, строений, сооружений обязаны содержать в чистоте и исправном состоянии адресные аншлаги.

3. У входа в подъезды многоквартирных жилых домов устанавливаются таблички с указанием номеров подъездов и квартир, расположенных в данном подъезде.

Статья 31. Требования к размещению вывесок

1. Размещение вывесок на фасадах, архитектурно-конструктивных элементах зданий, строений, сооружений должно соответствовать требованиям,

определенным **главой 2** Правил.

2. Информационная табличка размещается субъектом предпринимательства (изготовителем, исполнителем, продавцом) на видном месте на стекле витрины или на входной двери, справа или слева от главного входа в занимаемое им здание, строение, сооружение или помещение.

Субъекты предпринимательства, осуществляющие торговлю с лотков и автомашин, на лотках и на ярмарках также обязаны иметь при себе информационную табличку, содержащую информацию, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

В случае, если несколько организаций, индивидуальных предпринимателей размещены в одном здании, строении, сооружении и имеют общий вход, вместо установки индивидуальных информационных табличек может быть установлена одна общая информационная табличка, содержащая сведения о наименовании продавца (изготовителя, исполнителя), занимаемом этаже (номере офиса).

Оформления разрешения на установку информационной таблички не требуется.

3. Размещение вывесок на фасадах зданий, строений, сооружений, являющихся памятниками культурного наследия, должно осуществляться в соответствии с действующим законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Статья 32. Размещение рекламных и информационных конструкций

1. Размещение информационных конструкций допускается при наличии согласования на установку информационной конструкции (далее - разрешение на установку) с администрацией Поназыревского муниципального округа.

2. Размещение информационных конструкций без оформления согласования на установку (самовольное размещение) не допускается.

В случае самовольного размещения информационной конструкции она подлежит демонтажу разместившим ее лицом на основании предписания администрации Поназыревского муниципального округа.

Собственник недвижимого имущества, к которому присоединяется информационная конструкция, имеет право на самостоятельный демонтаж или на поручение такого демонтажа третьему лицу, если установка такой конструкции осуществлена без его согласия, в соответствии с гражданским, жилищным законодательством.

3. Для изменения характера и (или) дизайна информационной конструкции необходимо получение нового согласования администрации Поназыревского муниципального округа на установку информационной конструкции.

При этом получение нового согласия собственника(-ков) здания, строения, сооружения на установку информационной конструкции не требуется, за исключением следующих случаев:

1) истек срок действия согласия собственника(-ков) здания, строения, сооружения на установку информационной конструкции;

2) меняются место размещения и (или) размеры информационной конструкции.

4. Общими требованиями к размещению информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений являются:

1) безопасность для населения;

2) сомасштабность фасаду и архитектурно-пространственному окружению;

- 3) приоритет мемориальных объектов (мемориальных и памятных досок, знаков и т.п.);
- 4) приоритет знаков адресации;
- 5) размещение без ущерба композиции, стилистике, отделке, декоративному убранству фасада, эстетическим качествам городской среды;
- 6) согласованность в пределах фасада независимо от принадлежности объектов;
- 7) соответствие условиям восприятия (визуальная доступность, читаемость информации);
- 8) удобство эксплуатации и ремонта.

5. К дизайну информационных конструкций устанавливаются следующие требования:

1) шрифтовое и художественное решение информационных конструкций и вывесок, размещаемых на одном здании, строении, сооружении, должно иметь комплексный характер;

2) надписи и знаки должны быть соразмерны фасаду, композиционно упорядочены в соответствии с архитектурными осями, членениями, ритмической организацией фасада;

3) изобразительные элементы могут использоваться как дополнение к текстовой информации;

4) цветовая гамма сложившейся застройки или отдельно взятого фасада определяет общие требования к колористике информационных конструкций и вывесок (эталонные цвета, цветосочетания, ограничения в использовании цветов);

5) состав, характер и размещение информационных конструкций как одного, так и разных владельцев должны решаться комплексно, упорядоченно в пределах всего фасада здания, строения, сооружения.

6. При размещении вывесок, информационных конструкций запрещается:

- использование сильных контрастов, разрушающих единство архитектурного фона;

- использование цветов, диссонирующих с колористикой фасада;

- применение флуоресцентных цветов;

- броское полихромное решение вывесок;

- окраска поверхности остекления витрин;

- размещение информационных конструкций без согласования на установку администрацией Поназыревского муниципального округа;

- размещение вывесок, информационных конструкций на глухих торцах фасада, а также в границах жилых помещений;

- размещение вывесок, информационных конструкций на архитектурных деталях фасадов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине), а также на ограждениях балконов, лоджий;

- размещение вывесок, информационных конструкций на расстоянии менее 1 м от мемориальных досок;

- размещение вывесок, информационных конструкций с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных носителей - призматроны и т.д.);

- размещение на фасадах зданий, строений, сооружений фотографий каких-либо товаров или изображений (например, техника, одежда, обувь и т.д.);

- эксплуатация информационных конструкций с испорченным изображением

либо без изображения.

7. Владелец вывески (информационной таблички), информационной конструкции обязан содержать ее в чистоте, мойку (чистку) производить по мере загрязнения, элементы конструкций окрашивать по мере необходимости.

После монтажа (демонтажа) информационной конструкции владелец такой конструкции обязан осуществить восстановление нарушенного фасада в течение семи суток.

8. Реклама алкогольной продукции не должна:

- 1) содержать утверждение о том, что употребление алкогольной продукции имеет важное значение для достижения общественного признания, профессионального, спортивного или личного успеха либо способствует улучшению физического или эмоционального состояния;
- 2) осуждать воздержание от употребления алкогольной продукции;
- 3) содержать утверждение о том, что алкогольная продукция безвредна или полезна для здоровья человека, в том числе информацию о наличии в алкогольной продукции биологически активных добавок, витаминов;
- 4) содержать упоминание о том, что употребление алкогольной продукции является одним из способов утоления жажды;
- 5) обращаться к несовершеннолетним;
- 6) использовать образы людей и животных, в том числе выполненные с помощью мультипликации (анимации).

9. Реклама алкогольной продукции с содержанием этилового спирта пять и более процентов объема готовой продукции разрешается только в стационарных торговых объектах, в которых осуществляется розничная продажа алкогольной продукции, в том числе в дегустационных залах таких торговых объектов

10. Реклама алкогольной продукции в каждом случае должна сопровождаться предупреждением о вреде ее чрезмерного потребления, причем такому предупреждению должно быть отведено не менее чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Статья 33. Требования к размещению объявлений, листовок, информационных материалов, надписей и графических изображений.

1. Запрещается наружное размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, информационных материалов, в том числе плакатов, афиш и другой печатной и рукописной продукции, а также нанесение надписей и графических изображений, размещение иных изображений вне специально отведенных для этого мест, а равно без необходимых разрешений и согласований.

2. Администрация Поназыревского муниципального округа определяет специально отведенные места для размещения объявлений, листовок, информационных материалов.

3. Не допускается размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, информационных материалов, а также нанесение надписей и графических изображений на фасадах зданий, строений, сооружений, ограждениях, опорах освещения и контактной сети электрического транспорта, деревьях, за исключением специально отведенных мест.

4. Физические или юридические лица, осуществившие размещение информационных, предвыборных агитационных материалов, обязаны привести в

первоначальное состояние место их размещения после окончания установленного предельного срока для их размещения.

Глава 8. Размещение и содержание детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм

Статья 34. Общие требования к детским игровым и спортивным площадкам

1. Требования, устанавливаемые к детским игровым площадкам, спортивным площадкам, площадкам для выгула животных, парковкам (парковочным местам), малым архитектурным формам, должны соответствовать законодательству Российской Федерации в области технического регулирования, законодательству Российской Федерации о социальной защите инвалидов, нормативно-техническим документам Российской Федерации.

2. Размещение площадок в границах охранных зон памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами государственной власти в области охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

Статья 35. Общие требования к игровому и спортивному оборудованию

1. Игровое и спортивное оборудование на территории Поназыревского муниципального округа представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами, инклюзивным оборудованием, предусматривающим возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков следует обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям, установленным Техническим регламентом Евразийского экономического союза "О безопасности оборудования для детских игровых площадок" и иными нормативными правовыми актами.

3. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения и размещается на спортивных площадках. Металлические конструкции спортивного оборудования должны иметь надежные соединения, антикоррозийную обработку, ровные гладкие поверхности, прочные покрытия и окраску. При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

4. Игровое и спортивное оборудование должно находиться в исправном состоянии, быть покрашено, надежно закреплено, обследоваться на наличие скрытых дефектов не реже одного раза в месяц лицами, на которых в соответствии с законодательством и Правилами возложены обязанности по содержанию детских игровых и спортивных площадок. При обследовании особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

5. Запрещается повреждать, загрязнять игровое и спортивное оборудование.

6. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок

для различных возрастных групп детей, инклюзивных спортивно-игровых площадок или в виде комплексных площадок, предусматривающих выделение функциональных зон для различных возрастных групп детей, функциональных зон для детей с ограниченными возможностями здоровья, функциональных зон, предназначенных для занятий детьми физкультурой и спортом.

Статья 36. Требования к размещению и содержанию детских игровых площадок

1. Детские игровые площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет), подростков (от 12 до 14 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

2. Содержание детских игровых площадок осуществляется:

лицами, разместившими детские игровые площадки;

в случае отсутствия лица (либо сведений о нем), разместившего детскую игровую площадку, - правообладателем земельного участка, на котором размещена детская игровая площадка, если иное не установлено **главой 13** Правил.

Содержание детских игровых площадок, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр игрового оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

3. Размещение (обустройство) детских игровых площадок на дворовых территориях многоквартирных домов допускается только с согласия всех собственников жилых помещений в границах определенных их решением.

Статья 37. Требования к размещению и содержанию спортивных площадок

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются на территориях жилого и рекреационного назначения, в составе участков спортивных сооружений.

2. Спортивные площадки оборудуются на территориях жилой застройки и обособленных территориях, а также территориях образовательных организаций.

3. На территориях жилой застройки спортивные площадки рекомендуется проектировать из расчета не менее 2 кв. м на человека, а также рекомендуется размещать их на озелененных территориях населенного пункта (в парках, зонах отдыха).

4. Перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: ударопоглощающее покрытие, в том числе мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение, ограждение площадки, осветительное оборудование.

5. Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. При озеленении спортивных площадок не допускается посадка растений с шипами, растений, имеющих ядовитые плоды и (или) листья.

6. Содержание спортивных площадок осуществляется:

лицами, разместившими спортивные площадки;

в случае отсутствия лица (либо сведений о нем), разместившего спортивную площадку, - правообладателем земельного участка, на котором размещена

спортивная площадка, если иное не установлено **главой 14** Правил.

Содержание помимо уборки территории предполагает регулярный визуальный осмотр спортивного оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

Статья 38. Требования к местам для выгула домашних животных

1. Выгул домашних животных осуществляется в соответствии с требованиями, установленными статьей 13 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением администрации Костромской области от 26 декабря 2022 г. № 650-а "Об утверждении дополнительных требований к содержанию домашних животных, в том числе к их выгулу, на территории Костромской области".

2. На территории Поназыревского муниципального округа разрешен выгул домашних животных на территориях общего пользования, за исключением территорий:

- детских и спортивных площадок;
- учреждений культуры, объектов здравоохранения, образовательных организаций;
- территорий парков, скверов и мест массового отдыха;
- организаций общественного питания, магазинов (кроме специализированных объектов, которые разрешается посещать вместе с животными).

3. Выгул собаки, включенной в утвержденный Правительством Российской Федерации, перечень потенциально опасных собак, без намордника и поводка независимо от места выгула запрещается, за исключением случаев, если потенциально опасная собака находится на огороженной территории, принадлежащей владельцу потенциально опасной собаки на праве собственности или ином законном основании. О наличии этой собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на данную территорию.

4. Запрещается содержание домашних животных в местах общего пользования многоквартирных домов: в коридорах, на лестничных клетках, чердаках, в подвалах, а также на балконах и лоджиях.

5. Владельцы животных обязаны поддерживать надлежащее санитарно-эпидемиологическое состояние общего имущества многоквартирного дома и территорий общего пользования: не допускать загрязнения животными детских площадок, дорог, улиц, тротуаров и других общественных мест. Если животные оставили экскременты в этих местах, они должны быть убраны владельцами животных в мусорные контейнеры, урны.

Статья 39. Требования к содержанию площадок для выгула животных

1. Содержание площадки для выгула животных и элементов благоустройства на территории площадки для выгула животных осуществляет лицо, организовавшее такую площадку.

2. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула животных, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных

(газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления.

Содержание площадок для выгула животных включает:

а) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе:

очистку территории площадки;

посыпку и обработку территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных;

б) содержание элементов благоустройства площадки для выгула животных, в том числе очистку урн.

3. На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с указанием сведений о лице, осуществляющем содержание площадки, и порядке ее использования.

Статья 40. Требования к размещению малых архитектурных форм

1. К малым архитектурным формам относятся небольшие сооружения, в том числе нестационарные и временные, используемые для организации открытых пространств и дополняющие архитектурно-градостроительную либо садово-парковую композицию. В зависимости от использования они подразделяются на объекты функционального назначения (такие как столы, скамьи, садовые диваны, урны, ограды и заборы, указатели, фонари и опоры уличного освещения, телефонные кабины, платежные терминалы, остановочные павильоны пассажирского транспорта, беседки, навесы, торговые палатки и павильоны) и объекты декоративного назначения (газонные и тротуарные декоративные ограждения, декоративные стенки, малые скульптуры (композиции), и прочее. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными.

2. Малые архитектурные формы изготавливаются из любых материалов, обеспечивающих их безопасную эксплуатацию, соответствие климату и назначению.

3. Малая архитектурная форма должна постоянно находиться в исправном состоянии, все ее составляющие части должны быть соединены таким образом, чтобы их невозможно было разъединить без использования инструмента.

4. При проектировании, выборе малой архитектурной формы учитывается:

наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;

соответствие материалов и конструкции малой архитектурной формы климату и назначению малой архитектурной формы;

пропускная способность территории, частота и продолжительность использования малой архитектурной формы;

возраст потенциальных пользователей малой архитектурной формы;

антивандальная защищенность малой архитектурной формы от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;

возможность ремонта или замены деталей малой архитектурной формы;

удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с малой архитектурной формой и под конструкцией;

эргономичность конструкций (высота и наклон спинки, высота урн);

безопасность для потенциальных пользователей.

5. Требования к установке малой архитектурной формы:

расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
устойчивость конструкции;
надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения.

6. Запрещается повреждать малые архитектурные формы и использовать их не по назначению.

Малые архитектурные формы, имеющие повреждения, препятствующие их дальнейшей эксплуатации, демонтируются и вывозятся лицами их разместившими, в случае отсутствия лица (либо сведений о нем), разместившего малую архитектурную форму, - правообладателем земельного участка, на котором размещена малая архитектурная форма, если иное не установлено **главой 14** Правил.

Статья 41. Требования к уличной мебели

1. Установка уличной мебели осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, парках, на детских игровых площадках может допускаться установка скамеек на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента, части фундамента необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли.

2. Количество размещаемой уличной мебели зависит от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

Статья 42. Особенности установки урн

1. На территории общественных пространств урны устанавливаются высотой от 50 до 100 см в зависимости от места расположения.

Количество и объем устанавливаемых урн определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления, если иное не предусмотрено настоящими Правилами.

2. Урны устанавливаются на территориях общего пользования, в том числе на улицах, остановках общественного транспорта, парках, на территориях рынков и ярмарок, у нестационарных объектов, у каждого подъезда многоквартирного жилого дома, при входе в административные, торговые и общественные здания, на иных территориях (объектах) с массовым пребыванием людей.

3. Расстановка урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Статья 43. Особенности содержания урн

1. Очистка урн осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий, по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Переполнение урн не допускается.

При установке урн необходимо предусматривать возможность использования вставных ведер и мусорных мешков или использовать урны с опрокидывающимся механизмом.

2. Покраска (побелка) урн, в случае если они изготовлены из окрашиваемых материалов, осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий, не реже одного раза в год в период проведения на основании

постановления администрации Поназыревского муниципального округа месячника весенней санитарной очистки, а также по мере необходимости в случае повреждения или загрязнения покрытия урн.

Глава 9. Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, дорожек, тропинок

Статья 44. Пешеходные коммуникации

1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижение на территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, дорожки, тропинки, лестничные сходы, пешеходные переходы.

2. Пешеходные дорожки проектируются вдоль автомобильных дорог общего пользования и их устройство должно обеспечивать безопасные условия движения пешеходов.

Статья 45. Общие требования к лестничным сходам

Лестничные сходы устраивают открытыми и располагают в пределах тротуаров и полос озеленения с учетом направления и интенсивности пешеходных потоков.

Статья 46. Общие требования к пешеходным переходам

1. **Пешеходные переходы** - участки проезжей части, выделенные для движения пешеходов через дорогу.

2. При проектировании строительства, реконструкции и капитального ремонта дорог предусматривается возможность безопасного перехода дорог пешеходами в соответствии с требованиями нормативных документов и технической документации в области стандартизации.

3. Перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожные знаки, обозначающие пешеходный переход, и (или) дорожную разметку, осветительное оборудование.

Статья 47. Общие требования к благоустройству пешеходных коммуникаций

1. Зеленые насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль пешеходных коммуникаций, не должны сокращать их ширину, а также минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия пешеходных коммуникаций равную 2 м.

Глава 10. Обустройство территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

Статья 48. Требования к обустройству территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа в целях обеспечения беспрепятственного передвижения

Объекты инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения должны быть доступными для инвалидов и других маломобильных групп населения, то есть быть оснащены элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения (специально оборудованными пешеходными путями, пандусами, местами на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручнями, ограждениями, освещением, знаками установленного образца.

Глава 11. Уборка территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа, в том числе в зимний период

Статья 49. Обязанность осуществлять содержание и уборку территорий

Правообладатели земельных участков, зданий, строений и сооружений осуществляют благоустройство, в том числе содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, или ином законном праве, а также прилегающей территории, если иное не предусмотрено Правилами, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц за счет собственных средств и в порядке, предусмотренном Правилами.

Статья 50. Общие требования к уборке территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа

1. Уборка территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа состоит из комплекса мероприятий, связанных со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, и иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

2. Уборка территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа осуществляется физическими, юридическими лицами, являющимися собственниками (правообладателями) зданий (помещений в них), строений, сооружений, включая временные сооружения, и (или) владеющими земельными участками на праве собственности, ином законном праве, самостоятельно либо путем заключения договоров.

3. На собственников индивидуальных жилых домов возлагается обязанность по ликвидации последствия пожара дома или демонтажа ветхого дома в срок до одного года. Собственник обязан обеспечить вывоз отходов, образовавшихся в результате разборки дома и ликвидации пожара, с прилегающей территории на полигон твёрдых бытовых отходов. Последствия пожара муниципального имущества (квартир, индивидуальных жилых домов) устраняются нанимателями жилья при установлении их вины.

4. Ветхие строения и сооружения некапитального характера должны быть демонтированы их собственниками или иными правообладателями в срок до шести месяцев.

Статья 51. Лица, ответственные за уборку территорий общего пользования

1. Организация работ по уборке территорий общего пользования, уборке

объектов улично-дорожной сети и автомобильных дорог общего пользования местного значения возлагается на администрацию Поназыревского муниципального округа, если иное не предусмотрено Правилами, в пределах средств, предусмотренных в бюджете Поназыревского муниципального округа на эти цели.

2. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

3. На придомовых территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за уборку являются:

управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества.

Статья 52. Требования к уборке территории в летний период

1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля текущего календарного года по 31 октября текущего календарного года. В случае отклонения среднемесячных показателей температуры воздуха от нормы, сроки начала и окончания летней уборки изменяются постановлением администрации Поназыревского муниципального округа.

2. Уборка территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа в летний период производится с целью уменьшения загрязненности и запыленности территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа и включает в себя:

сбор и вывоз мусора со всей территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа;

покраску и (или) побелку урн, баков, малых архитектурных форм, ограждений;

покос травы (при высоте травы более 30 см) и уборку скошенной травы в течение суток с момента покоса;

установка аншлагов, контейнеров в местах отдыха граждан;

посадка и содержание цветочной рассады, посадка деревьев и кустарников.

3. На территории Поназыревского муниципального округа в период действия особого противопожарного режима запрещается разведение костров, сжигание мусора, листвы, травы, кустарников и других остатков растительности.

Статья 53. Требования к уборке мусора

1. Собранный мусор, смет, листва, ветки, скошенная трава должны вывозиться в места хранения и утилизации отходов в течение 24 часов с момента сбора.

2. В период листопада с территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа, за исключением парков, опавшая листва сгребается и убирается.

Накопление собранной листвы, за исключением парков, а также сжигание листвы, скошенной травы, веток не допускается.

3. Вывоз листвы осуществляется в места хранения и утилизации отходов в день сбора. В случае невозможности вывоза в день сбора листва должна быть упакована в пакеты или иные ёмкости, исключающие высыпание листвы, и вывезена в течение 24 часов с момента сбора.

4. Запрещается оставление, размещение, вынос опилок, отходов лесопиления, травы, листвы, золы, перегноя на проезжую часть автомобильных дорог.

Статья 54. Требования к уборке территории в зимний период

1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 31 марта следующего календарного года. В случае отклонения среднемесячных показателей температуры воздуха от нормы, сроки начала и окончания зимней уборки изменяются постановлением администрации Поназыревского муниципального округа.

2. Уборка территории населенных пунктов в зимний период включает в себя: очистку тротуаров, дворов от снега, наледи и мусора; при возникновении скользкости или гололеда - посыпку песком и (или) реагентами пешеходных зон, лестниц, дворов, мест остановок общественного транспорта, обработку дорожных покрытий противогололедным материалом; в период таяния - рыхление снега и организацию отвода талых вод; очистку от снега крыш, удаление сосулек.

3. Запрещается: выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с дворовых территорий, территорий, находящихся в собственности (владении) третьих лиц, прилегающих территорий; допускать размещение снежных валов вне границ прилегающей территории; осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения, а также на тротуары, проезжие части дорог, территории, принадлежащие третьим лицам, иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей.

4. Организации и индивидуальные предприниматели, во владении и пользовании которых находятся сооружения, здания или части здания, обязаны обеспечить уборку снега и посыпку противогололедными материалами тротуаров и пешеходных дорожек, прилегающих к зданиям, сооружениям, киоскам, павильонам.

5. Владельцам личного транспорта в период зимней уборки во время снегопада и организованных работ по расчистке снега запрещается использовать проезжую часть улиц для стоянки транспортных средств, препятствующих расчистке снега.

Статья 55. Особенности обработки территорий противогололедными материалами.

1. Обработку территорий общего пользования противогололедными

материалами следует начинать немедленно при появлении скользкости.

2. В первую очередь при скользкости обрабатываются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

3. Во вторую очередь от скользкости обрабатываются тротуары, пешеходные дорожки.

Статья 56. Особенности удаления сосулек, снега с крыш

1. Наличие сосулек, снежных навесов, накопление снега на крышах, козырьках входных узлов зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных объектов, балконах не допускается.

2. Сброс снега с крыш с наружным водостоком, очистка от снега желобов на скатных крышах, очистка снежных навесов, наледи и сосулек с крыш, балконов, лоджий и козырьков обеспечивается собственниками зданий (помещений в них), строений, сооружений, включая нестационарные объекты.

3. Удаление снега, наледи осуществляется способами, исключающими возможность повреждения кровельного покрытия.

4. Работы по удалению снега и наледи должны производиться в светлое время суток с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение мест проведения работ, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие безопасность людей, сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, вывесок, рекламных установок, линий связи и иных объектов.

5. С момента образования сосулек, снежных навесов, накопления снега на крышах, козырьках входных узлов зданий, нестационарных объектов, балконах и до их удаления собственники зданий (помещений в них), строений и сооружений обеспечивают размещение и установку ограждения сигнальными лентами и информационными вывесками, предупреждающими об имеющейся опасности, а также иными способами предупреждения.

6. Требования **частей 1 - 5** настоящей статьи применяются в отношении многоквартирных домов в части, не урегулированной жилищным законодательством.

Статья 57. Требования к сбору твердых коммунальных отходов и жидких бытовых отходов.

1. Складирование твердых коммунальных отходов осуществляется в контейнеры, расположенные на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов;

2. Размещение твердых коммунальных отходов в местах, не предназначенных для этого, запрещается.

3. Лицами, ответственными за организацию и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (если иное лицо не назначено в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами), являются:

лица, осуществляющие управление многоквартирным домом в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом, и если иное не установлено договором оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего

имущества;

лица, владеющие зданиями, строениями, сооружениями, в том числе помещениями в них, и земельными участками на законных основаниях.

4. На территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа запрещается:

переполнение твердыми коммунальными отходами контейнеров;

сжигание твердых коммунальных отходов в контейнерах;

складирование в контейнеры: отходов, образующихся в результате проведения строительных работ, в том числе битого кирпича, бетона, штукатурки, металлической арматуры, батарей отопления; отходов I, II, III классов опасности (отработанные ртутьсодержащие лампы и приборы, щелочь, кислота отработанных аккумуляторных батарей); горячей печной золы (шлак); крупногабаритных и длинномерных предметов (трубы, доски, деревья, ветки, крупные запчасти автомобилей), которые могут препятствовать выгрузке контейнера в бункер мусоровоза;

складирование в контейнеры для твердых коммунальных отходов отработанных горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома, токсичных отходов, которые собираются в специально отведенных для них местах и направляются на утилизацию в соответствии с действующим законодательством;

выливание жидких отходов и воды в контейнеры.

5. Сбор жидких бытовых отходов осуществляется в соответствии с требованиями жилищного законодательства и законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Статья 58. Требования к контейнерам

1. Контейнеры должны быть:

окрашены, иметь маркировку с наименованием владельца;

в технически исправном состоянии;

размещены (установлены) на специально оборудованных местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов.

2. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны быть очищены от отходов и содержаться в надлежащем состоянии.

3. Контейнеры и места (площадки (специальные площадки)) для накопления твердых коммунальных отходов подлежат уборке, дезинсекции и дератизации с кратностью, установленной требованиями законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Статья 59. Требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов

1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны:

соответствовать требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации;

иметь подъездной путь;

иметь твердое покрытие, аналогичное покрытию подъезда;

иметь ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки;

иметь трехстороннее ограждение высотой не менее 1,5 м, чтобы не допускать попадания отходов на прилегающую территорию;

иметь аншлаги с указанием информации об объектах потребителей и о собственнике площадок, контактных телефонов организации, вывозящей отходы, и графика вывоза твердых коммунальных отходов, а также о недопустимости создания препятствий подъезду специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

2. Вывоз твердых коммунальных отходов обеспечивается региональным оператором на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных в соответствии с **постановлением** Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 N 1156 "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. N 641".

3. Складирование крупногабаритных отходов осуществляется на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

4. Контейнеры, ограждения должны быть в технически исправном состоянии, обеспечивающем надлежащую эксплуатацию объекта, их поверхности не должны иметь дефектов, сколов, коррозии металлических элементов.

5. При возникновении случаев переполнения установленных контейнеров необходимо увеличить их количество, емкость или периодичность вывоза из них отходов.

6. Уборка мусора на месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов обеспечивается лицами, указанными в **части 3 статьи 57** Правил.

Уборку мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, площадок для складирования отдельных групп коммунальных отходов и мест погрузки твердых коммунальных отходов от мусора, просыпавшегося при погрузке твердых коммунальных отходов в мусоровозы и при погрузке крупногабаритных отходов, обеспечивает региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Глава 12. Организация стоков ливневых вод

Статья 60. Требования к организации стоков ливневых вод

1. Организация стоков ливневых и талых вод с территории населенных пунктов осуществляется с учетом существующего рельефа местности, геологических и гидрологических условий, при необходимости защиты территории от скопления дождевых и талых вод.

2. Сток талых и дождевых вод организуется свободным стоком по рельефу местности.

Статья 61. Организация пропуска талых и ливневых вод на территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа

1. Владельцы земельных участков в весенний период обязаны оборудовать и очищать водоотводные каналы и трубы, размещенные на предоставленных земельных участках, обеспечивать пропуск талых и ливневых вод.

2. При использовании и благоустройстве земельных участков запрещается производить действия, препятствующие естественному стоку талых вод через

земельный участок.

3. Землевладельцы и землепользователи обеспечивают в весенний период пропуск талых, ливневых и паводковых вод, содержание в надлежащем порядке (очистка) проходящих водотоков в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допуская подтопления участков, тротуаров, улиц и проездов.

4. Ответственность за содержание и своевременную прочистку системы открытой ливневой канализации (водоотводящие канавы) вдоль улиц в районах с застройкой многоквартирными жилыми домами несут лица, осуществляющие функции по управлению многоквартирными жилыми домами, либо собственники помещений - при непосредственном управлении многоквартирным домом. Ответственность за содержание водоотводящих канав вдоль улиц с индивидуальной застройкой несут собственники и правообладатели на ином законом праве жилых домов.

Глава 13. Порядок проведения земляных работ

Статья 62. Общие требования к проведению земляных работ

1. К земляным работам относятся все работы, связанные со вскрытием и планировкой грунта или вскрытием дорожных покрытий, в том числе на проезжих частях, тротуарах, обочинах, разделительных полосах при ремонте, новом строительстве зданий, строений, сооружений, производстве ремонтов подземных коммуникаций, забивке свай и шпунта, планировке грунта, буровых работах, установке конструкций, в том числе рекламных, шлагбаумов, ограждений.

2. Земляные работы на территории общественных пространств, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, проводятся на основании разрешения на проведение земляных работ, выданного администрацией Поназыревского муниципального округа в порядке, установленном Правилами и постановлением администрации Поназыревского муниципального округа.

3. Собственники (иные законные владельцы) объектов инженерных коммуникаций до получения разрешения (ордера) на проведение земляных работ вправе начать работы по устранению аварий при уведомлении администрации Поназыревского муниципального округа с последующим обращением за получением разрешения на проведение земляных работ в трехдневный срок с момента начала работ по устранению аварий.

Если в ходе выдачи разрешения на производство работ будет установлено, что работы были начаты не в целях устранения аварии, указанные работы считаются выполненными с нарушением порядка проведения земляных работ.

4. При проведении земляных работ должна обеспечиваться сохранность существующих объектов инженерной инфраструктуры, объектов и элементов благоустройства и зеленых насаждений, которые не нарушают требований к охранной зоне коммуникаций.

Статья 63. Разрешение на проведение земляных работ, порядок получения

1. Разрешение на проведение земляных работ выдается администрацией Поназыревского муниципального округа.

2. В целях получения разрешения на проведение земляных работ заявитель

прикладывает к заявлению график производства работ и восстановления поврежденного покрытия проезжей части автомобильной дороги или грунтового участка автомобильной дороги, восстановления элементов благоустройства, и (или) восстановлению газона, и (или) восстановлению клумб, в зависимости от того, со вскрытием какого вида покрытия связано получение разрешения на проведение земляных работ.

3. В случае получения разрешения (ордера) на проведение земляных работ, связанных с работами в зоне охраны объектов культурного наследия, заявитель прикладывает к заявлению согласование проведения работ с организацией, уполномоченной в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Статья 64. Требования к восстановлению благоустройства при проведении земляных работ

1. Обязанность по восстановлению благоустройства территории после проведения земляных работ, а также разрушенных подъездных путей вследствие движения строительной техники к месту производства работ, возлагается на лицо, получившее разрешение на проведение земляных работ.

2. Восстановление проезжей части автомобильной дороги, тротуара и газона осуществляется на ширину траншеи, с учетом выравнивания кромок нарушенного покрытия. Восстановление покрытия проезжей части автомобильных дорог, тротуаров должно осуществляться до конструктива дорожной одежды места производства работ в соответствии с требованиями, установленными строительными нормами, предъявляемыми к дорожному покрытию и покрытию тротуаров.

3. Если ширина траншеи составляет более 50 процентов ширины проезжей части автомобильной дороги либо тротуара, восстановление проезжей части автомобильной дороги либо тротуара осуществляется на их полную ширину, независимо от ширины траншеи.

4. При восстановлении покрытия дорог и тротуаров уровни прежнего и восстановленного покрытия должны быть в одной плоскости, а линия стыка - прямой.

5. При проведении земляных работ под искусственными покрытиями, благоустроенными территориями необходимо предусматривать использование современных технологий (горизонтально-направленное бурение, продавливание), за исключением случаев, не позволяющих использовать данные виды технологий.

6. Восстановление объектов и элементов благоустройства, в том числе газонов, клумб, осуществляется до состояния объектов и элементов благоустройства в соответствии с требованиями, предъявляемыми к объектам и элементам благоустройства.

7. Снос, замена, пересадка, обрезка зеленых насаждений в зоне проведения земляных работ осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Костромской области и муниципальными нормативными правовыми актами Поназыревского муниципального округа.

8. Проведение работ без разрешения на проведение земляных работ не освобождает лицо, которое их производит, от обязанности по восстановлению благоустройства территории, а также разрушенных подъездных путей к месту производства работ вследствие движения строительной техники, в полном объеме

до их состояния перед началом производства земляных работ в соответствии с требованиями, установленными строительными нормами к дорожному покрытию и покрытию тротуаров.

Статья 65. Сроки проведения земляных работ

1. В разрешении на проведение земляных работ устанавливаются сроки и требования к проведению работ. Срок действия разрешения на проведение земляных работ устанавливается на срок, испрашиваемый заявителем, но не более чем два месяца.

2. Срок действия разрешения на проведение земляных работ, получаемого для проведения аварийных работ, устанавливается администрацией Поназыревского муниципального округа, исходя из периода времени, необходимого для выполнения отдельных видов работ, но не более чем на 30 календарных дней с учетом восстановления благоустройства.

3. При строительстве объектов инженерной инфраструктуры с продолжительностью работ более двух месяцев разрешение на проведение земляных работ выдается на отдельные участки, но не более чем на два месяца, за исключением случаев, указанных в части 3 настоящей статьи Правил.

4. Разрешение на проведение земляных работ в зимний период выдается администрацией Поназыревского муниципального округа с указанием срока для восстановления благоустройства. Указанный срок не может быть установлен позднее 31 мая.

5. Лицо, получившее разрешение на проведение земляных работ, обеспечивает условия безопасности движения транспорта и пешеходов до полного восстановления благоустройства территории.

6. Датой окончания работ считается дата проставления администрацией Поназыревского муниципального округа в разрешении, предоставляющем право производства на территории Поназыревского муниципального округа Костромской области земляных работ отметки о приеме восстановленного благоустройства.

7. Лица, получившие разрешение на проведение земляных работ, обязаны соблюдать требования и сроки проведения земляных работ, указанные в разрешении на проведение земляных работ, правила, стандарты, технические нормы и иные требования нормативных правовых актов Российской Федерации, Костромской области, муниципальных нормативных правовых актов Поназыревского муниципального округа, а также права и охраняемые законом интересы третьих лиц.

8. Проведение земляных работ за пределами срока, указанного в разрешении на проведение земляных работ, признается самовольным проведением земляных работ.

9. В случае, если лицо, получившее разрешение на проведение земляных работ, не обратилось с заявлением о закрытии либо продлении разрешения на проведение земляных работ в срок, указанный в разрешении на проведение земляных работ (в том числе в случае, если работы полностью завершены, благоустройство восстановлено), действия лица признаются самовольным проведением работ за пределом срока, установленного разрешением на проведение земляных работ.

10. Разрешение на проведение земляных работ продлевается на основании заявления лица, его получившего, на срок не более чем 1 месяц с учетом

восстановления благоустройства.

11. Основанием для закрытия разрешения на проведение земляных работ является полное завершение работ и восстановление благоустройства.

12. Разрешение на проведение земляных работ подлежит переоформлению в случае изменения организации, осуществляющей работы, в течение трех рабочих дней со дня обращения лица, получившего разрешение на проведение земляных работ, в администрацию Поназыревского муниципального округа.

Статья 66. Требования к организации земляных работ до начала их проведения

1. До начала проведения земляных работ лицо, их осуществляющее, обязано: установить дорожные знаки в соответствии с согласованным органами ГИБДД проектом организации дорожного движения, в случае проведения работ на проезжей части дорог или улиц. В случае проведения аварийных работ дорожные знаки устанавливаются без согласования на период не более суток с последующим согласованием проекта организации дорожного движения органами ГИБДД;

обеспечить ограждение места производства работ защитными ограждениями. Ограждение места проведения земляных работ, мостки и подходы к месту производства земляных работ в темное время суток должны быть обозначены красными сигнальными фонарями или световозвращающими элементами;

разместить информацию, предусматривающую наименование организации (лица), проводящей работы (Ф.И.О. ответственного за проведение работ, номер его телефона, сроки начала и окончания проведения земляных работ);

устроить подъезды и подходы к прилегающим к месту проведения земляных работ зданиям, строениям и сооружениям.

2. Разрешение на проведение земляных работ либо его копия, заверенная администрацией Поназыревского муниципального округа, выдавшей разрешение на проведение земляных работ, должно находиться у производителя работ на объекте проведения земляных работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.

3. До начала проведения земляных работ лицо, получившее разрешение на проведение земляных работ, запрашивает информацию о месте нахождения сетей у собственников (иных законных владельцев) объектов инженерной инфраструктуры, расположенных на территории, в отношении которой выдано разрешение на проведение земляных работ.

Статья 67. Требования к проведению земляных работ

1. В случае повреждения объектов инженерной инфраструктуры лицо, осуществляющее земляные работы, должно незамедлительно известить администрацию Поназыревского муниципального округа, и собственника и (или) иного законного владельца поврежденных объектов и обеспечить их восстановление в соответствии с действующим законодательством и требованиями настоящих Правил.

2. При производстве земляных работ не допускается: повреждение инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства;

осуществлять откачку воды из колодцев, траншей на тротуары и проезжую часть улиц;

осуществлять складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного грунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

оставлять на проезжей части улиц, тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

занимать территорию за пределами границ участка производства земляных работ;

загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и въезды на общественные и дворовые территории;

производить земляные работы по ремонту инженерных коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ.

3. Люки колодцев, расположенных на проезжей части дорог и тротуарах в границах проведения земляных работ, должны восстанавливаться лицом, получившим разрешение на проведение земляных работ, в уровень дорожного покрытия.

4. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, образовавшиеся в течение трех лет после проведения земляных работ, должны быть устранены лицами, получившими разрешение на проведение земляных работ в течение трех суток с момента обнаружения провалов, просадки грунта или дорожного покрытия путем проведения мероприятий по планировке грунта на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня с последующим восстановлением благоустройства в полном объеме.

Места провалов, просадки грунта или дорожного покрытия незамедлительно с момента обнаружения огораживаются, за исключением случаев, указанных в **части 5** настоящей статьи, (или) обозначаются соответствующими временными знаками дорожного движения лицами, получившими разрешение на проведение земляных работ.

5. Места провалов, просадки грунта, дорожного покрытия или тротуаров не огораживаются, если размеры отдельных просадок, выбоин не превышают по длине - 15 см, по ширине - 60 см, по глубине - 5 см.

Глава 14. Участие граждан, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам домов) в содержании прилегающих территорий

Статья 68. Общие требования к участию граждан в содержании прилегающих территорий

1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) (далее - правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков) участвуют в содержании, в том числе финансово, прилегающих территорий в порядке, установленном Правилами.

2. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с **главой 15 Правил**.

3. На прилегающих территориях не допускается произрастание борщевика Сосновского

Статья 69. Требования к содержанию прилегающих территорий

1. Содержание прилегающих территорий заключается в проведении мероприятий, включающих в себя:

в летний период - уборку в порядке **статьи 52 Правил**, в том числе подметание тротуара, очистку канав и труб для стока воды и обеспечение прохода талых вод, уборку от веток, листвы и мусора, своевременный покос травы, уборку и вывоз скошенной травы;

в зимний период - уборку в порядке **53 Правил**, в том числе сгребание и подметание снега, включая очистку тротуаров от снега, наледи и мусора;

при возникновении скользкости или гололеда - посыпку песком и (или) реагентами пешеходных зон, лестниц;

обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними, в том числе проведение санитарной обрезки кустарников и деревьев;

удаление надписей, графических изображений и информационно-агитационного печатного материала, за исключением печатного материала, размещенного в порядке и в сроки, установленные **Федеральным законом** от 12.06.2002 N 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" и иными федеральными законами;

мероприятия по ликвидации борщевика Сосновского.

иные мероприятия, предусмотренные для прилегающих территорий Правилами.

2. Правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков обязаны:

обеспечивать содержание прилегающей территории и объектов благоустройства своими силами и средствами либо путем заключения договоров с иными лицами;

информировать администрацию Поназыревского муниципального округа о случаях причинения ущерба объектам благоустройства, расположенным в границах прилегающей территории, незамедлительно с момента обнаружения.

3. Правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков могут выполнять иные мероприятия по содержанию прилегающей территории, не предусмотренные **частью 1** настоящей статьи, в соответствии с Правилами по своему усмотрению, если это не нарушает прав и законных интересов третьих лиц.

4. На прилегающей территории запрещается:

загрязнять территорию общего пользования жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

устанавливать шлагбаумы, цепи, столбы, бетонные блоки и плиты, другие сооружения, устройства и объекты, создающие препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению уборочных работ на территориях общего пользования.

Глава 15. Определение границ прилегающих территорий в соответствии с

порядком, установленным законом Костромской области

Статья 70. Определение границ прилегающих территорий

1. Определение границ прилегающих территорий осуществляется в порядке, установленном **законом** Костромской области от 16 июля 2018 г. N 420-6-ЗКО "О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий".

2. Настоящими Правилами устанавливается максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории.

3. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка может быть установлена граница только одной прилегающей территории, в том числе граница, имеющая один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого строения, сооружения или здания, земельного участка, в отношении которых определяется граница прилегающей территории;

3) пересечение границ прилегающих территорий не допускается, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий;

4) внешняя граница прилегающей территории не может выходить за пределы территории общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на такой территории общего пользования, или по границам части территории общего пользования, определенным с использованием элементов благоустройства и иных объектов природного или искусственного происхождения (в том числе дорожный и (или) тротуарный бордюр).

4. Минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории

4.1. Устанавливаются следующие минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории в зависимости от предназначения объекта:

а) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки:

в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлён государственный кадастровый учёт - не менее 10 метров по периметру границы этого земельного участка, а со стороны въезда (входа) - до края тротуара, прилегающего к дороге, при их отсутствии - до края проезжей части дороги, включая кювет;

в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, не осуществлён государственный кадастровый учёт, либо государственный кадастровый учёт осуществлён по границам стен фундаментов этих домов - не менее 10 метров по периметру от стен дома, а со стороны въезда (входа) - до края тротуара, прилегающего к дороге, при их отсутствии - до края проезжей части дороги, включая кювет;

в случае, если земельный участок, на котором расположен жилой дом предоставлен ранее в соответствии с действующим законодательством, огорожен, но в отношении, которого не осуществлён государственный кадастровый учёт - не

менее 10 метров по периметру ограждения, со стороны въезда (входа) - до края тротуара, прилегающего к дороге, при их отсутствии - до края проезжей части дороги, включая кювет.

Ответственные за уборку собственники, законные владельцы, арендаторы зданий, земельных участков;

б) для многоквартирных жилых домов:

в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлён государственный кадастровый учёт - не менее 10 метров по периметру границы этого земельного участка, либо до края проезжей части дороги или прилегающего к дороге тротуара;

в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлён государственный кадастровый учёт по границам стен фундаментов этих домов, либо в отношении земельного участка государственный кадастровый учёт не осуществлён - не менее 20 метров по периметру земельного участка многоквартирного дома, либо до края проезжей части дороги или прилегающего к дороге тротуара.

Ответственные за уборку, собственники и законные владельцы помещений в МКД, эксплуатирующие организации;

в) для нежилых зданий, встроенных (пристроенных) к многоквартирным домам, в отношении земельного участка, которого осуществлён государственный кадастровый учёт - не менее 10 метров по периметру помещения, в границах, определённых для прилегающей территории соответствующего многоквартирного дома.

Ответственные за уборку собственники, законные владельцы, арендаторы нежилых помещений по договору с эксплуатирующей организацией.

Для нежилых зданий, встроенных (пристроенных) к многоквартирным домам, в отношении земельного участка, которого осуществлён государственный кадастровый учёт по границам стен фундаментов этих домов, либо в отношении земельного участка государственный кадастровый учёт не осуществлён - не менее 20 метров по периметру помещения в границах, определённых для прилегающей территории соответствующего многоквартирного дома.

Ответственные за уборку собственники, законные владельцы, арендаторы нежилых помещений по договору с эксплуатирующей организацией;

г) для зданий, в которых располагаются образовательные, медицинские организации, организации социально-культурного и бытового назначения:

имеющих ограждение - не менее 10 метров от ограждения по периметру;

не имеющих ограждения - не менее 20 метров по периметру стен здания (каждого здания).

Ответственные за уборку эксплуатирующие организации, собственники здания, строения, земельного участка;

д) для зданий, в которых располагаются культурные, торговые, спортивные, развлекательные центры:

имеющих парковки для автомобильного транспорта - не менее 15 метров по периметру от парковки;

не имеющих парковки - не менее 20 метров по периметру ограждающих конструкций (стен) объекта.

Ответственные за уборку эксплуатирующие организации, собственники здания, строения, земельного участка;

е) для отдельно стоящих стационарных и нестационарных объектов потребительского рынка (киосков, палаток, павильонов, автомоек и др.) - не менее 2 метров по периметру.

Ответственные за уборку собственники здания, строения, сооружения земельного участка;

ж) для автостоянок - не менее 10 метров по периметру автостоянки.

Ответственные за уборку эксплуатирующие организации, собственники здания, строения, сооружения, земельного участка;

з) для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения отходов - не менее 50 метров от ограждения по периметру указанных объектов.

Ответственные за уборку собственники здания, строения, сооружения, земельного участка;

и) для строительных объектов, включая места проведения ремонтных работ (аварийно-восстановительных работ) - не менее 15 метров от ограждения по периметру указанных объектов.

Ответственные за уборку заказчик, производитель работ;

к) для автозаправочных станций (далее - АЗС) - не менее 30 метров по периметру АЗС и подъездов к объектам АЗС.

Ответственные за уборку собственники, владельцы указанных объектов;

л) для земельных участков, предназначенные для отдыха, спорта, в том числе для детских площадок (кроме МКД) - не менее 10 метров по периметру такого земельного участка, в случае отсутствия ограждения и не менее 5 метров при наличии ограждения.

Ответственные за уборку эксплуатирующие организации;

м) для территорий розничных рынков, ярмарок - не менее 2 метров по периметру земельного участка, на котором находится рынок, проводится ярмарка;

н) для контейнерных площадок, в случае, если такие площадки не расположены на земельном участке многоквартирного дома, поставленного на кадастровый учёт - не менее 10 метров по периметру объекта;

о) для кладбища - не менее 15 метров по периметру земельного участка, выделенного под размещение кладбища;

п) для садоводческих некоммерческих товариществ и гаражно-потребительских кооперативов размеры - не менее 5 метров.

Ответственные за уборку собственники, законные владельцы, арендаторы строений, сооружений, земельных участков.

4.2. Для объектов, не установленных выше, минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории принимаются не менее 15 метров, либо до края проезжей части дороги или прилегающего к дороге тротуара.

5. В случае, если границы земельного участка не определены, границы прилегающих территорий для зданий, строений, сооружений, определяются путем установления расстояния в метрах, от внутренней границы прилегающей территории до внешней границы равном 10 метрам по периметру границы здания, строения, сооружения, земельного участка.

6. В случае, если границы прилегающих территорий пересекаются, они устанавливаются по линии, проходящей на равном удалении от границ соответствующих зданий, строений, сооружений, земельных участков.

7. В случае если внешняя граница прилегающей территории пересекает

границу дороги, такая внешняя граница прилегающей территории для зданий, строений, сооружений, земельных участков определяется до проезжей части дороги, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций.

Глава 16. Праздничное оформление территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа

Статья 71. Требования к праздничному оформлению территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа

1. Праздничное оформление территорий общественных пространств населенных пунктов Поназыревского муниципального округа на период проведения государственных и муниципальных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями, осуществляется администрацией Поназыревского муниципального округа и ее структурными подразделениями в соответствии с концепцией праздничного оформления.

2. Праздничное оформление зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных объектов, в случаях, указанных в **части 1** настоящей статьи, осуществляется их собственниками (иными законными владельцами) самостоятельно в соответствии с концепцией праздничного оформления.

3. Праздничное освещение создается с использованием разноцветных огней гирлянд, люстр, орнаментов, панно, светящихся лозунгов и эмблем, световых сеток, цепочек, шнуров и светового дождя, ярких пятен, которые заполняют улицы, парки, создавая приподнятую, торжественную атмосферу. Разнообразные очертания, формы изображения, широкий спектр цветов, конструктивных и технических приемов исполнения современной иллюминации должны соответствовать и дополнять световое и архитектурно-декоративное освещение.

4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать знаки дорожного движения и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Элементы праздничного оформления должны соответствовать требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

5. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа производятся в сроки, установленные концепцией праздничного оформления.

6. Ремонт, восстановление праздничного оформления выполняется лицами, его разместившими.

Глава 17. Порядок участия граждан и организаций в мероприятиях по благоустройству населенных пунктов Поназыревского муниципального округа

Статья 72. Общие требования к организации участия в мероприятиях по благоустройству населенных пунктов Поназыревского муниципального округа

1. В целях обеспечения вовлеченности в процесс принятия решений,

реализации проектов благоустройства и учета мнения всех участников деятельности по благоустройству, осуществляется открытое обсуждение и гласное принятие решений, касающихся развития территорий, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

2. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды осуществляется администрацией Поназыревского муниципального округа посредством размещения соответствующей информации на **официальном Интернет-сайте** Поназыревского муниципального округа и средствах массовой информации.

3. Участие жителей Поназыревского муниципального округа в подготовке проектов по благоустройству территорий общего пользования может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей.

4. При подготовке проектов по благоустройству территорий общего пользования, в том числе на этапе формулирования задач проектов, может осуществляться их открытое и гласное обсуждение, с учетом мнения жителей соответствующих территорий, хозяйствующих субъектов и заинтересованных лиц.

5. Обсуждение проектов по благоустройству территорий общего пользования может осуществляться в том числе в следующих формах:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов территории;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий;

- консультации по предполагаемым типам озеленения;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц.

6. Случаи и порядок участия жителей Поназыревского муниципального округа в подготовке проектов по благоустройству территории общего пользования устанавливается администрацией Поназыревского муниципального округа.

Администрация Поназыревского муниципального округа обеспечивает информационное обеспечение населения Поназыревского муниципального округа о своей деятельности в сфере благоустройства, о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование может осуществляться путем:

- а) использования социальных сетей и интернет-ресурсов которые будут решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярном информировании о ходе проекта в сфере благоустройства, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов;

- б) работы с местными средствами массовой информации;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торговые центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры);

г) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Статья 73. Участие в мероприятиях по благоустройству населенных пунктов Поназыревского муниципального округа

1. Участие юридических и физических лиц в благоустройстве территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа обеспечивается посредством:

проведения мероприятий по благоустройству территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа юридическими и физическими лицами на принадлежащих им земельных участках и прилегающей территории;

размещения юридическими и физическими лицами элементов благоустройства, в том числе малых архитектурных форм, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по согласованию с администрацией Поназыревского муниципального округа;

участия в общественном обсуждении проектов благоустройства общественных пространств;

разработки проектов благоустройства территории в порядке, определяемом муниципальными правовыми актами Поназыревского муниципального округа;

осуществления общественного контроля за реализацией проектов благоустройства территории и эксплуатацией объектов благоустройства.

2. Участие в благоустройстве территории может быть обеспечено в том числе в форме финансового участия путем финансирования работ, а также путем трудового участия за счет выполнения жителями Поназыревского муниципального округа работ, не требующих специальной квалификации, на добровольной безвозмездной основе, предоставления строительных материалов, техники, оборудования на добровольной безвозмездной основе.

3. Общественный контроль в области благоустройства территории населенных пунктов осуществляется в порядке, установленном **Федеральным законом** от 21.07.2014 N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

4. Общественный контроль в области благоустройства территории осуществляют любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также **официального Интернет-сайта** Поназыревского муниципального округа. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в

администрацию Поназыревского муниципального округа.

Глава 18. Правила содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержания прилегающей к ним территории

Статья 74. Общие требования к содержанию наземных частей линейных сооружений и коммуникаций и прилегающей к ним территории

1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, электросети, трубопроводы горячего водоснабжения и другие коммуникации) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте, освобождена от деревьев и кустарников.

2. Прилегающей к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций территорией является земельный участок шириной не менее 2 метров в каждую сторону от наружной линии.

3. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен на основании правового акта администрации Поназыревского муниципального округа.

4. Не допускается повреждение наземных частей смотровых колодцев, линий теплотрасс, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

5. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых колодцев, отклонение крышек люков смотровых колодцев относительно уровня дорожного или тротуарного покрытия более 5,0 сантиметров, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

6. Водоотводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются дорожными службами или иными структурными подразделениями соответствующих организаций. Извлечение осадков из смотровых колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

7. Хозяйствующие субъекты, обслуживающие жилищный фонд, обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

8. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей запрещается:

1) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

2) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

3) возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и им подобными материалами;

4) оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

5) отводить поверхностные воды в систему канализации;

- 6) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;
- 7) производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;
- 8) производить разборку колонок;
- 9) при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

9. В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места подходов к пожарным гидрантам и обеспечивать указатели их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

Глава 19. Требования к обеспечению чистоты при производстве ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора

Статья 75. Обеспечение чистоты при производстве ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора

1. Строительные объекты и площадки, карьеры, организации по производству строительных материалов (далее в настоящей части - объекты) в обязательном порядке должны оборудоваться подъездными дорогами, имеющими твердое покрытие до дороги общего пользования.

2. Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должен быть установлен контейнер, для сбора и хранения строительных отходов - бункер-накопитель.

3. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

4. Вывоз отходов, использованных стройматериалов со строительных площадок осуществляется в специально отведенные для этого места застройщиком или организацией-производителем работ.

5. Строительные материалы и изделия, грунт и инертные материалы должны складироваться только в пределах огражденной строительной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства или реконструкции на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заинтересованное лицо обращается за получением разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в администрацию Поназыревского муниципального округа.

6. Разборка подлежащих сносу строений, зданий, сооружений должна производиться в установленные администрацией Поназыревского муниципального округа сроки. Мусор, а также элементы объекта, подлежащего сносу, вывозятся лицом, производящим снос, не позднее следующего дня после окончания работ по

сносу.

7. Территория после сноса зданий, строений, сооружений должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена лицом, производившим работы по их сносу, либо собственником, владельцем, пользователем земельного участка.

8. При производстве ремонтных, строительных и иных видов работ запрещается:

1) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

2) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

3) оставлять землю и строительный мусор после окончания работ;

4) занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

5) загромождать проходы и въезды на дворовую территорию, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;

6) движение строительных машин на гусеничном ходу и с цепями противоскольжения на колесах по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

9. Запрещается перевозка сыпучих и иных строительных материалов (песок, гравий, щебень, кирпич) на транспортных средствах при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом.

Глава 20. Правила содержания территории, прилегающей к частному домовладению

Статья 76. Общие требования к содержанию территории, прилегающей к частному домовладению

1. Собственники и иные правообладатели частных домовладений обязаны:

1) своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, изгородей;

2) при капитальном ремонте дома оконные и дверные проемы в случае нарушения их целостности должны быть защищены специальными щитами, прилегающая территория должна быть убрана от мусора, обнесена забором;

3) содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;

4) обеспечить наружное освещение указателей с названиями улиц и номерами домов;

5) не допускать повреждений подземных коммуникаций, расположенных на территории домовладения, обеспечивать их сохранность;

6) обеспечивать своевременный допуск на территорию домовладения работников аварийных, спасательных, эксплуатационных служб для производства соответствующих работ;

7) не допускать длительного (свыше одного месяца) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территории (переулках, проходах, проездах);

8) производить регулярную уборку прилегающей к домовладению территории (переулков, проходов, проездов). Границы уборки территорий

определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей территории в пределах границ участка до края проезжей части дороги;

9) своевременно производить окашивание травы (высота травяного покрова не должна превышать 30 сантиметров) на прилегающей к домовладению территории, до края проезжей части;

10) содержать водоотводные каналы, находящиеся на территории участка и прилегающей территории в пределах границ участка до края проезжей части дороги в нормативном состоянии.

2. Запрещается на территории домовладения и прилегающей к домовладению территории:

- 1) осуществлять мойку автотранспортных средств, слив бензина и масел;
- 2) выбрасывать мусор, твердые бытовые отходы, производить слив жидких бытовых отходов в водоотводные каналы или на рельеф прилегающих территорий;
- 3) пользоваться поглощающими ямами и закапывать мусор и отходы в землю;
- 4) сжигать мусор, бытовые отходы, листья, обрезки деревьев и кустарников;
- 5) загромождать строительными материалами, ящиками, временными сооружениями и другими предметами.

6) складировать (хранить) удобрения, навоз, размещать компостные ямы ближе 5 (пяти) метров до прилегающего жилого дома, дороги, тротуара.

3. На прилегающей к домовладению территории запрещается хранение, стоянка техники, механизмов, автомобилей и транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов, в том числе разукomплектованных.

4. Запрещается загрязнение транспортными средствами территории общего пользования во время их эксплуатации, стоянки, обслуживания и ремонта, в том числе при перевозке грузов или выезде с места производства работ на прилегающие территории, а также мойка транспортных средств, слив топлива, масел в неустановленных местах, если эти нарушения не подпадают под действие положений **Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**.

Глава 21. Правила содержания территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территорий гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

Статья 77. Общие требования к содержанию территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территорий гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

1. Граждане, осуществляющие ведение садоводства или огородничества на садовых или огородных земельных участках без создания товарищества, владельцы индивидуальных гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов должны соблюдать чистоту на отведенном земельном участке и прилегающей территории к садовым или огородным земельным участкам,

индивидуальным гаражам, стоянкам технических или других средств передвижения инвалидов.

2. Граждане, осуществляющие ведение садоводства или огородничества на садовых или огородных земельных участках без создания товарищества, владельцы индивидуальных гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов обязаны своевременно производить окос травы на прилегающих территориях (высота травяного покрова не должна превышать 30 сантиметров) к садовым или огородным земельным участкам, индивидуальным гаражам, стоянкам технических или других средств передвижения инвалидов, применять меры по ликвидации борщевика Сосновского.

3. Запрещается:

1) перевозка в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом органических и неорганических удобрений;

2) длительное (свыше одного месяца) хранение топлива, удобрений, строительных и других материалов на прилегающих территориях.

Глава 22. Содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома

Статья 78. Требования по содержанию придомовой территории многоквартирного дома.

1. Уборка придомовой территории:

уборка должна проводиться в следующей последовательности: уборка тротуаров, пешеходных дорожек (в случае гололеда и скользкости - посыпка песком), а затем - дворовых территорий;

механизированную уборку допускается проводить в дневное время при скоростях машин до 4 км/ч.

2. Летняя уборка:

летняя уборка придомовых территорий: подметание, мойка или поливка вручную или с помощью спецмашин - должна выполняться преимущественно в ранние, утренние, и поздние, вечерние, часы;

мойку тротуаров следует производить только на открытых тротуарах, и в направлении от зданий к проезжей части улицы;

поливка тротуаров в жаркое время дня должна производиться по мере необходимости.

3. Зимняя уборка:

накапливающийся на крышах снег должен своевременно сбрасываться с крыш на землю и немедленно вывозиться. На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал;

убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров в придорожную полосу, а во дворах - к местам складирования;

сдвинутый с внутриквартальных проездов снег следует укладывать в кучи и валы, расположенные параллельно бортовому камню, или складировать вдоль проезда при помощи, как правило, роторных снегоочистителей;

работы по укладке снега в валы и кучи должны быть закончены на тротуарах не позднее шести часов с момента окончания снегопада, а на остальных

территориях - не позднее 12 ч.;

допускается складировать не загрязненный пескосоляными смесями снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах, на газонах и на свободных территориях, не препятствующих свободному движению пешеходов и проезду автотранспорта, при обеспечении сохранения зеленых насаждений и отвода талых вод;

снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных проездов должен убираться полностью, под скребок. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения;

размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны.

при проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории целесообразно информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо;

4. С наступлением весны осуществляются:

промывка и расчистка канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

очистка дворовых территорий после окончания таяния снега от мусора, оставшегося снега и льда.

5. Содержание придомовой территории многоквартирного дома:

содержание придомовой территории многоквартирного дома (далее - придомовая территория) включает:

1) регулярную уборку;

2) ремонт и очистку дренажей, лотков, перепускных труб;

3) обеспечение беспрепятственного доступа к смотровым колодцам инженерных сетей, источникам пожарного водоснабжения (гидрантам, водоемам и т.д.);

4) сбор и вывоз твердых коммунальных и крупногабаритных отходов;

5) озеленение и уход за существующими зелеными насаждениями;

6) содержание, текущий и капитальный ремонт малых архитектурных форм;

7) установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм и прочего;

8) удаление трупов животных с придомовых территорий;

9) ежедневный осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и несоответствий требованиям нормативных актов;

10) очистку, окраску и (или) побелку элементов благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год.

11) ремонт твердого покрытия придомовой территории.

6. Граждане, проживающие в многоквартирных домах, обязаны:
поддерживать чистоту и порядок на придомовых территориях;
размещать твердые коммунальные и крупногабаритные отходы только в контейнеры и на специально отведенные места.

7. Управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными домами, лица, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в данном доме, обязаны обеспечить:

установку урн для мусора у входов в подъезды (с согласия собственников жилья) и их своевременную очистку;

подготовку территории к сезонной эксплуатации, в том числе промывку и расчистку канавки для обеспечения оттока воды, очистку территории после окончания таяния снега и осуществление необходимых работ;

обработку скользких участков пескосоляными и (или) специальными противогололедными смесями;

сохранность зеленых насаждений и надлежащий уход за ними;

поддержание в исправном состоянии средств наружного освещения и их включение с наступлением темноты.

8. На придомовой территории не допускается:

сжигать листву, любые виды отходов и мусор;

вывешивать белье, одежду, ковры и прочие предметы вне хозяйственной площадки;

устанавливать контейнеры (бункеры) на проезжей части улиц и дорог, тротуарах, газонах и в зеленых зонах;

самовольно строить дворовые постройки;

загромождать придомовую территорию металлическим ломом, бытовыми и строительными отходами и материалами, шлаком, золой и другими отходами производства и потребления, складировать и хранить тару;

выливать помой, выбрасывать отходы и мусор;

парковать и хранить транспортные средства на детских площадках, пешеходной зоне, газонах, территориях с зелеными насаждениями вне зависимости от времени года, в том числе разукомплектованные, брошенные. Места размещения автотранспортных средств определяются на общем собрании собственников жилья;

организовывать платную стоянку автотранспортных средств;

самовольно перекрывать проезды посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, объектов, сооружений и других устройств;

производить мойку автомашин, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели;

производить любые работы, отрицательно влияющие на здоровье людей и окружающую среду;

размещать любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянки, кроме гостевых;

осуществлять транзитное движение транспорта по внутридворовым проездам

придомовой территории;

устанавливать сооружения из быстровозводимых конструкций, не обладающие признаками недвижимого имущества (гаражи, сараи, контейнеры) без решения собственников жилья и проекта благоустройства.

Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы либо специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными домами, лица выполняющие работы по содержанию и благоустройству придомовых территорий многоквартирных жилых домов, с момента выявления в границах земельных участков таких многоквартирных домов нарушений требований настоящего пункта Правил, обязаны устранить такие нарушения в семидневный срок.

9. Озеленение придомовых территорий.

Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или специализированные потребительские кооперативы, а также собственники помещений многоквартирных домов при непосредственном управлении многоквартирным домом обеспечивают:

- сохранность зеленых насаждений;
- в летнее время и в сухую погоду поливку газонов, цветников, деревьев и кустарников;
- сохранность и целостность газонов без складирования на них строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;
- новую посадку деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования только по проектам, с соблюдением агротехнических условий.

При озеленении придомовой территории необходимо учитывать, что расстояние от стен жилых домов до оси стволов деревьев с кроной диаметром до 5 м должно составлять не менее 5 м. Для деревьев большего размера расстояние должно быть более 5 м, для кустарников - 1,5 м. Высота кустарников не должна превышать нижнего края оконного проема помещений первого этажа.

10. Размещение транспортных средств на внутриквартальных территориях должно обеспечивать беспрепятственное передвижение людей, а также уборочной и специальной техники.

Глава 23. Правила установки (размещения) туалетов (биотуалетов), содержания площадок, отведенных для туалетов (биотуалетов), туалетных помещений

Статья 79. Общие требования установке (размещению) туалетов (биотуалетов), содержанию площадок, отведенных для туалетов (биотуалетов), туалетных помещений

1. Туалеты (биотуалеты), туалетные помещения, не являющиеся объектами капитального строительства, размещаются на территории населенных пунктов Поназыревского муниципального округа в предоставленных для этих целей местах в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Размещение туалетов (биотуалетов) на придомовой территории, за исключением придомовой территории неканализованных зданий, не допускается,

расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров.

2. Туалеты (биотуалеты), туалетные помещения должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут лица, их установившие.

Глава 24. Порядок выпаса скота и выгула сельскохозяйственной птицы

Статья 80. Выпас скота и выгул сельскохозяйственной птицы

1. Скот и птица должны содержаться в соответствии с ветеринарными правилами в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

2. Выпас скота и выгул сельскохозяйственной птицы на территориях улиц, озелененных территориях, в рекреационных зонах земель населенных пунктов запрещается.

Выпас скота и выгул сельскохозяйственной птицы разрешается только в специально отведенных для этого местах, расположенных на расстоянии не менее 100 метров от жилых домов, административных зданий.

3. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с уполномоченным исполнительным органом государственной власти в области ветеринарии и администрацией муниципального округа.

Глава 25. Порядок установления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукomплектованных транспортных средств

Статья 81. Установление, перемещение, хранение и утилизация брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукomплектованных транспортных средств

1. Сведения о брошенных транспортных средствах (частях разукomплектованных транспортных средств) направляются в администрацию Поназыревского муниципального округа гражданами, управляющими организациями, предприятиями, организациями всех форм собственности, должностными лицами органов местного самоуправления Поназыревского муниципального округа и органов государственной власти с указанием места нахождения, марки и номеров регистрационных знаков транспортных средств (при наличии).

Брошенные транспортные средства (части разукomплектованных транспортных средств) могут быть выявлены должностными лицами администрации Поназыревского муниципального округа в ходе осуществления муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории Поназыревского муниципального округа.

2. Порядок установления собственника, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукomплектованных транспортных средств устанавливается постановлением администрации Поназыревского муниципального округа.

3. В том случае, если владелец выявленного и полагаемого брошенным

транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) не выявлен, либо выявлен, но не выполнил требования о его добровольном перемещении, администрация Поназыревского муниципального округа организывает вывоз (перемещение) с территории общественного пользования указанного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) на специализированный пункт временного хранения транспортных средств.

Специализированный пункт временного хранения транспортных средств определяется администрацией Поназыревского муниципального округа.

4. После помещения выявленного и полагаемого брошенным транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) на специализированный пункт временного хранения администрация Поназыревского муниципального округа принимает меры по признанию указанного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) бесхозяйным и обращению его в муниципальную собственность.

Если по результатам независимой оценки (экспертизы), установившей стоимость транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) ниже пятикратного **минимального размера** оплаты труда, администрация Поназыревского муниципального округа издает постановление об обращении соответствующего транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) в муниципальную собственность. Постановление администрации Поназыревского муниципального округа об обращении соответствующего транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) в муниципальную собственность подлежит официальному опубликованию.

Если полагаемое брошенным транспортное средство (части разукomплектованных транспортных средств) состоит из не подлежащих восстановлению металлических частей, попадающих под определение "лом металлов", что подтверждается результатами независимой оценки (экспертизы), администрация Поназыревского муниципального округа издает постановление об обращении соответствующего транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) в виде лома металлов в муниципальную собственность. Постановление администрации Поназыревского муниципального округа об обращении имущества в муниципальную собственность подлежит официальному опубликованию.

В иных случаях администрация Поназыревского муниципального округа по истечении 3 месяцев хранения полагаемого брошенным транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) на специализированном пункте временного хранения (если в указанный период транспортное средство (части разукomплектованных транспортных средств) не было истребовано владельцем) направляет в суд заявление о признании указанного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) бесхозяйным и обращении его в муниципальную собственность.

5. Утилизация брошенного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) производится не ранее, чем данное транспортное средство (части разукomплектованных транспортных средств) будет в установленном порядке обращено в муниципальную собственность Поназыревского муниципального округа (признано бесхозяйным) и снято с

регистрационного учета в органах ГИБДД.

Глава 26. Порядок установления транспортных средств, создающих препятствие при проведении работ по благоустройству и уборке территории, перемещения таких транспортных средств, а также предварительного уведомления населения о проведении соответствующих работ

Статья 82. Установление транспортных средств, создающих препятствие при проведении работ по благоустройству и уборке территории, перемещение таких транспортных средств, а также предварительное уведомление населения о проведении соответствующих работ

1. Запрещается воспрепятствование проведению работ по ручной или механизированной уборке территорий, по очистке кровель зданий, сооружений от снега, наледи и (или) удалению сосулек, а также деятельности специализированной организации по вывозу (транспортированию) с помощью транспортных средств твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления, выражающееся в размещении транспортных средств на проезжей части дорог, территориях общего пользования, внутридворовых и внутриквартальных проездах, дворовых территориях, придомовых территориях.

2. При проведении плановых работ по уборке территорий, по очистке кровель зданий, сооружений от снега, наледи и (или) удалению сосулек, проводится заблаговременное информирование населения о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих проведению соответствующих работ, в случае если такое перемещение необходимо. Информация размещается не менее чем за 5 рабочих дней в источниках официального опубликования, на **официальном сайте** Поназыревского муниципального округа в сети "Интернет", развешивается на информационных стендах.

3. В случае размещения транспортного средства способом, создающим препятствие проведению работ, указанных в **части 1** настоящей статьи, администрацией Поназыревского муниципального округа устанавливается владелец транспортного средства, которому направляется требование о его добровольном перемещении.

Если владелец транспортного средства, создающего препятствие проведению работ, указанных в **части 1** настоящей статьи, не выполнил требование о его добровольном перемещении, администрация Поназыревского муниципального округа организывает перемещение указанного в порядке, установленном администрацией Поназыревского муниципального округа.